

ПРОТОКОЛ № 3-Л43-2018

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Лермонтова,43

«17» июля 2018г.,

г. Новосибирск

Форма проведения общего собрания –очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Козлова Евгения Викторовна, собственник кв. 56, свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/537/2014-61 от 16.12.2014.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 6215,71 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 6215,71 голосов (1 кв.м.=1 голос)

Дата и время проведения очной части собрания: 02.07.2018, в 19-00

Место проведения очного собрания: на придомовой территории Лермонтова,43, рядом с детской площадкой.

На очное собрание были приглашены: Василенко Татьяна Александровна, начальник ПТО ООО « ДОСТ-Н», Яшкова Светлана Алексеевна, руководитель отдела по работе с населением ООО « ДОСТ-Н»,Тимкина Наталья Сергеевна , директор ООО « ЖЭУ № 7», Горькова Виктория Юрьевна, мастер ООО « ЖЭУ № 7».

На очном собрании присутствовало 23 собственника, кворума для принятия решений не было, собрание перешло в заочную форму.

Дата начала и окончания голосования: с 9-00, 03.07.2018 по 21-00, 15.07.2018

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании –4677,37 голосов (75,25%)

Кворум по вопросам повестки собрания 1,2,3, 4, имеется .
указать номера вопросов

Общее собрание собственников помещений правомочно .

Повестка собрания:



1. Избрать председателем собрания Козлову Евгению Викторовну, собственника кв.56 , секретарем собрания Богданову Зою Ивановну, собственника кв.55, наделить председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
- 2.Принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта: со специального счёта многоквартирного дома Лермонтова,43, открытого в ОАО « Газпромбанк» на счёт Фонда модернизации ЖКХ НСО (счёт Регионального оператора).
- 3.Принять решение о переносе сроков проведения капитального ремонта крыши Лермонтова,43 ,на основании полученного технического заключения, с 2041-43г.г. (согласно региональной адресной программе) на 2019 год.
4. Определить местом хранения оригиналов всех документов по настоящему собранию (согласно ФЗ № 485 от 29.12.2017) в ГЖИ, копий документов (протокол, решения собственников и т. д.) - в ООО « ДОСТ-Н», ул. Фёдора Ивачёва,3., у председателя совета дома Лермонтова,43 .

Решения собственников по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Козлову Евгению Викторовну, собственника кв.56.

ПРЕДЛОЖЕНО: Кандидатура председателя собрания, секретаря собрания, наделение их правом подписания протокола и подсчёта голосов. Самоотводов не поступало.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Козлову Евгению Викторовну, собственника кв.56 , секретарем собрания Богданову Зою Ивановну, собственника кв.55, наделить председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: «За»: 4446,57, « Против»: 76,3 голоса, «Воздержались»: 154,5 голосов .

Решение принято .

