

№ 2 - П, 30 - 2018

Протокол очередного заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома № 30 ул.Романова, 30.

Г.Новосибирск

« 28/05 -22/06 » 2018 г.

Собрание проводится по инициативе Председателя Совета дома Кальтюгина Андрея Львовича. Общая площадь дома – 2763,9 кв.м, что составляет 100 % голосов собственников.

Форма проведения: заочное голосование.

Начало голосования – 28 мая 08 час. 00 мин. 2018 г., окончание – 22 июня 18 час 00 мин. 2018 г.

Сообщение о проведении собрания, информация по вопросам повестки были размещены на входах в подъезды и на информационных досках.

В заочном голосовании приняли участие собственники квартир: 4, 11, 12, 17, 18, 22, 23, 24, 25, 27, 29, 30, что составило 35 % собственников(967,37 кв.м.)

Кворум не имеется, собрание не правомочно принимать решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1.Избрать председателем собрания А.Л.Кальтюгина(27 кв.), секретарем И.Б.Богер(кв.16) и наделить их правом подсчета голосов и подписания Протокола собрания.

РЕШЕНИЕ не принято.

2. Уполномочить Совет Дома готовить и согласовывать документы МКД по городской программе Комфортная среда.

РЕШЕНИЕ не принято.

3. Утвердить тариф за частное использование общедомовых площадей(мусорокамеры, лестничные пролеты):

А. 30 руб. кв. м

РЕШЕНИЕ не принято.

Б. 50 руб. кв.м

РЕШЕНИЕ не принято.

4. Модернизировать общедомовой электропит автоматики управления насосами МКД(3,93 р/кв.м).

РЕШЕНИЕ не принято.

5. Провести обрезку деревьев во дворе(санитарная обрезка)

РЕШЕНИЕ не принято.

6. Отказаться от техобслуживания мусорокамер на 2018 год

РЕШЕНИЕ не принято.

7. Отказаться от использования мусорокамер на 2018 год

РЕШЕНИЕ не принято.

8. Установить пандус на крыльцо(1 и 2 подъезды) (1,94 р/кв.м)

РЕШЕНИЕ не принято.

9. Заключение Договора разграничения ответственности по эксплуатации крыши между собственниками(кв.16 и кв.33) и УК ДОСТ-Н

РЕШЕНИЕ не принято.

10. Утвердить тарифы по управлению МКД на 2018 год:

а) Тариф 21 руб.20 коп/кв.м

РЕШЕНИЕ не принято.

б) Тариф 56 руб.31 коп/кв.м

РЕШЕНИЕ не принято.

11. Установить минимальную(как за 1 жильца) оплату по нормативу при отсутствии прописанных и отсутствии водосчетчиков по количеству собственников(Пост. №1498 от 26.12.2016 и Пост. №354 от 06.05.2011).

РЕШЕНИЕ не принято.

12. Восстановление системы циркуляции горячего водоснабжения ГВС(29,68 руб. кв.м).

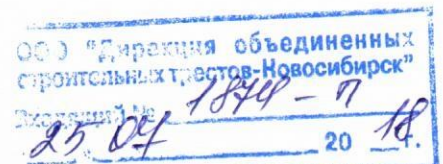
РЕШЕНИЕ не принято.

13. Купить и установить насос для системы циркуляции ГВС(12,92 руб. кв.м).

РЕШЕНИЕ не принято.

14. Выборы Совета дома в связи с окончанием полномочий:

- Богер Игорь Борисович(кв.16)



- Гилевич Ирина Викторовна – самоотвод
- Донковцева Ольга Борисовна(кв.29)

РЕШЕНИЕ не принято.

Довыборы в Совет дома провести на очередном собрании.

РЕШЕНИЕ не принято.

15. Поручить вновь избранному Совету дома подготовить информацию в связи с неудовлетворительной работой УК ДОСТ-Н по переходу к другой УК или созданию ТСЖ.

РЕШЕНИЕ не принято.


_____ (А.Л.Кальтюгин)


_____ (И.Б.Богер)