

ПРОТОКОЛ № 1-Ф2Б-2018
проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Фрунзе, 2Б

«10» июля 2018г.,

г. Новосибирск

Форма проведения общего собрания – очное голосование

Место проведения собрания: На придомовой территории Фрунзе, 2Б.

Время проведения собрания: в 19-00, 10.07.2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Олешко Наталья Владимировна, собственник кв. 512, свидетельство о государственной регистрации права собственности

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 3111,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3111,4 голосов (1 кв.м.=1 голос)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме принявших участие в голосовании – 2074,26 голосов

Кворум по вопросам повестки собрания 1,2,3,4 имеется .
указать номера вопросов

Общее собрание собственников помещений правомочно .



Повестка собрания:

1. Избрать председателя: Дорогину Ираиду Яковлевну, собственника кв. 904, секретарем собрания Милицкую Людмилу Владимировну, собственника кв. № 504, наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания .

2 Утвердить выполнение в 2018 г. ремонта подъезда сметной стоимостью 178581,2 руб. Финансирование данных работ произвести со статей : « текущий ремонт» в размере 42445,50 руб. и « дополнительные доходы» в размере 92586,48 руб. на основании данных отчёта за 2017 г. Недостающие денежные средства оплатить за счёт назначенного тарифа по статье « текущий ремонт» в 2018 г.

3. Утвердить оплату по статье « текущий ремонт» с 01.07.2018 по 30.06.2019г. в размере 1,17 руб. за 1 кв. м. на ремонт подъезда.

4. Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: в ГЖИ и в Совете МКД, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 2б, кв. 904 , с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола .

Решения собственников по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Олешко Наталья Владимировна, собственник кв. 512

ПРЕДЛОЖЕНО: Кандидатура председателя собрания, секретаря собрания, наделение их правом подписания протокола и подсчёта голосов. Самоотводов не поступало.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Дорогину Ираиду Яковлевну, собственника кв. 904, секретарем собрания Милицкую Людмилу Владимировну, собственника кв. № 504, наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания .

ГОЛОСОВАЛИ: за 2074,26 голосов, против 0, воздержались 0 (указываем голоса)

Решение принято .

2. По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ : Дорогину Ираиду Яковлевну, собственника кв. 904,

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить выполнение в 2018 г. ремонта подъезда сметной стоимостью 178581,2 руб. Финансирование данных работ произвести со статей : «текущий ремонт» в размере 42445,50 руб. и «дополнительные доходы» в размере 92586,48 руб. на основании данных отчёта за 2017 г. Недостающие денежные средства оплатить за счёт назначенного тарифа по статье « текущий ремонт» в 2018 г.

ГОЛОСОВАЛИ: за 2074,26 голосов, против 0, воздержались 0 (указываем голоса)

Решение принято .

3. По третьему вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Олешко Наталью Владимировну, собственника кв. 512

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить, на основании расчётов ПЭО ООО «ДОСТ-Н», оплату по статье « текущий ремонт» с 01.07.2018 по 30.06.2019г. в размере 1,17 руб. за 1 кв. м. на ремонт подъезда.

РЕШИЛИ: Утвердить, на основании расчётов ПЭО ООО «ДОСТ-Н», оплату по статье « текущий ремонт» с 01.07.2018 по 30.06.2019г. в размере 1,17 руб. за 1 кв. м. на ремонт подъезда.

ГОЛОСОВАЛИ: за 2074,26 голосов, против 0, воздержались 0 (указываем голоса)

Решение принято .

4. По четвертому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Олешко Наталью Владимировну, собственника кв. 512

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: в ГЖИ и в Совете МКД, г. Новосибирск, ул.Фрунзе,2б, кв.904 , с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола .

РЕШИЛИ: Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: в ГЖИ и в Совете МКД, г. Новосибирск, ул.Фрунзе,2б, кв.904 , с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола .

ГОЛОСОВАЛИ: за 2074,26 голосов, против 0, воздержались 0 (указываем голоса)

Решение принято .

Председатель общего собрания: _____ /Дорогина И.Я., кв. 904/
подпись фамилия, инициалы

Секретарь общего собрания: _____ /Милицкая Л. В. , кв. 504/
подпись фамилия, инициалы

Члены Совета дома Фрунзе,2 б: _____ /Дедкова В.А. , кв. 412/
подпись фамилия, инициалы

_____ /Цыбульская Т.Н., кв. 610/
подпись фамилия, инициалы

_____ /Олешко Н.В., кв. 512/
подпись фамилия, инициалы

2018 г.

2018 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на ул. Фрунзе 2Б. Ремонт подъезда.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость Репиной Е.Е.
Сметная стоимость строительных работ _____ 178,581 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 52,621 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 332,83 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих чел.-ч, не занятых обслуживанием		
				всего	эксплуатационные	в т.ч. оплаты труда	всего	оплаты труда	эксплуатационные	в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Отделочные работы												
1	ФЕР61-2-7 Практика Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отделных мест. до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Среднеэшелонный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45вн от 11.12.2017г. ОЗЛ=18,06; ЭМ=8,59; ЗТМ=18,08; МАТ=5,22 НР (3965 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СЛ (2367 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,14 14 / 100	42711,07 36579,09	179,87 163,62	5952,11	5980	5121	25 23	834	228,35	31,97

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ФЕР15-02-036-01 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневзвешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45мн от 11.12.2017г. ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22 НР (202 руб.): 80%=105% (0,9*0,85) от ФОТ СЛ (93 руб.): 37%=55% (0,85*0,8) от ФОТ	0,01 1/100	46916,16 21568,36	457,33 342,8	24890,47	469	216	5	248	129,95	1,3
3	ФЕРр61-7-1 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону Цементно-известковым раствором: прямоугольных (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневзвешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45мн от 11.12.2017г. ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22 НР (1414 руб.): 67%=79% (0,85 от ФОТ СЛ (944 руб.): 40%=50% (0,8 от ФОТ	0,0294 2,94 / 100	74335,03 62123,78	311,47 283,13	11899,78	2185	1826	9 8	350	383,06	11,26
4	ФЕРр62-16-2 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Окрашивание водозащитными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водозащитной краской с расчетной старой краски до 10% (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневзвешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45мн от 11.12.2017г. ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22 НР (5317 руб.): 68%=80% (0,85 от ФОТ СЛ (3163 руб.): 40%=50% (0,8 от ФОТ	2,1632 216,32 / 100	5080,29 3138,33	60,73 37,06	1881,23	10990	6789	131 80	4070	20,09	43,46
5	ФССЦ-14.3.02.01- 0219 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Краска водозащитная ВЭАК-1180 (1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневзвешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45мн от 11.12.2017г. ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22	0,1363	80810,82		80810,82	11015			11015		
6	ФЕРр62-17-2 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Окрашивание водозащитными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водозащитной краской, с расчетной старой краски до 10% (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневзвешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45мн от 11.12.2017г. ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22 НР (6017 руб.): 68%=80% (0,85 от ФОТ СЛ (3539 руб.): 40%=50% (0,8 от ФОТ	1,8687 186,87 / 100	6108,69 4077,04	60,73 37,06	1970,92	11415	7619	113 69	3683	26,1	48,77

Гранд-Смета (вер. 8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	ФССЦ-14.3.02.01-0219 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/лр	Краска водоземлясионная ВЭАК-1180 (1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45ен от 11.12.2017г. ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗЛМ=18,08; МАТ=5,22	0,11777	80810,82		80810,82	9511					
8	ФЕРР62-7-4 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/лр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен, за два раза с расчисткой старой краски до 10% (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45ен от 11.12.2017г. ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗЛМ=18,08; МАТ=5,22 НР (10508 руб.): 68%=80%*0,85 от ФОТ СЛ (6181 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	2,6452 264,52 / 100	6450,43 5039,44	60,73 37,06	1350,26	17063	13330	161 98	3572	32,26	85,33
9	ФССЦ-14.4.02.04-0231 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/лр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 (1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45ен от 11.12.2017г. ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗЛМ=18,08; МАТ=5,22	0,0534	102564,86		102564,86	5477					
10	ФЕРР62-10-1 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/лр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей, за один раз с расчисткой старой краски до 10% (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45ен от 11.12.2017г. ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗЛМ=18,08; МАТ=5,22 НР (1007 руб.): 68%=80%*0,85 от ФОТ СЛ (592 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,2184 21,84 / 100	7239,99 5857,92	60,73 37,06	1321,34	1581	1279	13 8	289	37,5	8,19
11	ФССЦ-14.4.02.04-0231 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/лр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 (1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45ен от 11.12.2017г. ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗЛМ=18,08; МАТ=5,22	0,0034	102564,86		102564,86	349					
12	ФЕРР62-18-1 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/лр	Окраска масляными составами: Деревянных поручней (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45ен от 11.12.2017г. ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗЛМ=18,08; МАТ=5,22 НР (915 руб.): 68%=80%*0,85 от ФОТ СЛ (538 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,0569 5,69 / 100	22797,91 20526,77	60,73 37,06	2210,41	1297	1168	3 2	126	129,9	7,39

Гранд-Смета (вер. 8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ФССЦ-14.4.03.17-0004 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Лак масляный МА-592 (Т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневзвешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45ен от 11.12.2017г. ОЗГТ=18,08; ЭМ=8,59; ЗГЛМ=18,08; МАТ=5,22	-0,0001	175600,8		175600,8	-18			-18		
4	ФССЦ-14.4.02.04-0231 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 (Т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневзвешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45ен от 11.12.2017г. ОЗГТ=18,08; ЭМ=8,59; ЗГЛМ=18,08; МАТ=5,22	0,0008	102564,86		102564,86	82			82		
15	ФЕРр62-35-2 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток лестничных ограждений за 2 раза (100 М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневзвешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45ен от 11.12.2017г. ОЗГТ=18,08; ЭМ=8,59; ЗГЛМ=18,08; МАТ=5,22 НР (5443 руб.): 68%=80%*0,85 от ФОТ СГ (3202 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,55193 55,193/100	13236,94 12610,98	5,67 2,17	620,29	7306	6960	3	343	80,73	44,56
16	ФССЦ-14.4.02.04-0231 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 (Т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневзвешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45ен от 11.12.2017г. ОЗГТ=18,08; ЭМ=8,59; ЗГЛМ=18,08; МАТ=5,22	0,0075	102564,86		102564,86	769			769		
17	ФЕРр62-33-2 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления: за 2 раза (100 М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневзвешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45ен от 11.12.2017г. ОЗГТ=18,08; ЭМ=8,59; ЗГЛМ=18,08; МАТ=5,22 НР (188 руб.): 68%=80%*0,85 от ФОТ СГ (110 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,023 2,3/100	11222,79 10419,87	5,67 2,17	797,25	258	240		18	65,94	1,52
18	ФССЦ-14.4.02.04-0231 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 (Т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневзвешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45ен от 11.12.2017г. ОЗГТ=18,08; ЭМ=8,59; ЗГЛМ=18,08; МАТ=5,22	0,0004	102564,86		102564,86	41			41		

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
9	ФЕРР62-11-5 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов: за два раза с расчистной старой краски до 35% (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-001-01 к Фер Средневзвешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45 от 11.12.2017г. ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22 НР (697 руб.): 68%=90%*0,85 от ФОТ СП (410 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,1244 12,44 / 100	9140,14 7123,16	60,73 37,06	1956,25	1137	886	8	5	243	45,6	5,67
20	ФССЦ-14.4.02.04-0234 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22: зеленая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (Т) 01-01-001-01 к Фер Средневзвешенный Письмо МС НСО 8707/45, 3744/45 от 11.12.2017г. ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22	0,0021	95196,3		95196,3	200			200			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Накладные расходы													
Зметная прибыль													
Итого по разделу 1 Отделочные работы													

Раздел 2. Уборка мусора

21	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 01-01-01-041 Погрузо-разгрузочные работы ЭМ=10,64 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	0,7113 0,4732+0,2381	457,31	457,31		325			325			
22	ФССЦпг-03-21-01-020 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: 1 класс груза до 20 км (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 03-21-01-015 Перевозка грузов ЭМ=8,89 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	0,7113	136,46	136,46		97			97			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Итого по разделу 2 Уборка мусора													

ИТОГИ ПО СМЕТЕ:

Итого прямые затраты по смете в текущих ценах	87529	45434	893	41202								289,42
Накладные расходы	35733											

Гранд-Смета (вер. 8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Сметная прибыль							21040						
Итого по смете:													
Итого							151340					332,83	
В том числе:													
Материалы							41202						
Машины и механизмы							1116						
ФОТ							52621						
Накладные расходы							35733						
Сметная прибыль							21040						
НДС 18%							27241,2						
ВСЕГО по смете							178581,2					332,83	

Составил: Авд. Кевин А. А.
 (должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
 (должность, подпись, расшифровка)

Наименование управляющей организации:

ООО "ДОСТ-Н"

Отчет о выполненных работах/ услугах за 2017 г. по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома и использованию денежных средств собственников
ул. Фрунзе, дом 26

1. Характеристика МКД на начало периода.

Площадь помещений МКД, находящихся в собственности, кв.м	в том числе		Количество прописанных, чел.
	жилая, кв.м	нежилая, кв.м	
3 184,30	2 642,00	542,30	117

2. Движение денежных средств МКД за период.

Статья / Источник	Сальдо на начало периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств между статьями, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
Содержание	-122 640,78	801 456,28	773 283,66		-94 468,16
Текущий ремонт	41 684,47	761,03			42 445,50
Установка ОПУ	-42 120,82	1 952,20			-40 168,62
Дополнительные доходы	73 915,30	18 671,19			92 586,48
ВСЕГО по МКД	-49 161,84	822 840,70	773 283,66	0,00	395,20

* Средства, сформированные по решению общего собрания собственников помещений до 01.08.2014 г. с причитанием размера платы по услуге и не относящиеся к Фонду капитального ремонта (согласно Региональной адресной программы).

3. Доходы МКД за период.

Статьи дохода	Задолженность по платежам на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Оплачено за период, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.
Содержание (жилые помещения)	144 668,30	653 590,66	710 430,25	87 828,71
Текущий ремонт (жилые помещения)	1 230,45	83,33	145,80	1 167,98
Текущий ремонт (нежилые помещения)	279,65	615,23	615,23	279,65
Долевое участие в содержании и ремонте МКД (нежилые помещения)	12 144,04	114 218,70	91 026,03	35 336,71
Установка ОПУ	3 181,11	0,00	1 952,20	1 228,91
Дополнительные доходы (в т.ч. аренда общего имущества)	1 647,46	18 671,19	18 671,19	1 647,46
ИТОГО доходы МКД за период	163 151,01	787 179,11	822 840,70	127 489,42

5. Затраты на выполнение работ по МКД за период.

Виды работ/ услуг	Условия / периодичность выполнения работ	Сведения о выполнении работ / услуг	Стоимость работ/ услуг за период, руб.
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.			648 820,86
Санитарное содержание лестничных клеток	согласно Перечня работ и услуг	выполнено	160 151,87
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	согласно Перечня работ и услуг	выполнено	81 437,81
Обслуживание мусоропроводов	согласно Перечня работ и услуг	выполнено	76 159,92
Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления, ВС и ВО)	согласно Перечня работ и услуг	выполнено	42 936,85
Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома	согласно Перечня работ и услуг	выполнено	14 572,63
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	согласно Перечня работ и услуг	выполнено	22 217,13
Аварийно-диспетчерское обслуживание	согласно Перечня работ и услуг	выполнено	55 406,88
Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	согласно Перечня работ и услуг	выполнено	906,07
Обслуживание общедомовых приборов учета	согласно Перечня работ и услуг	выполнено	45 600,00
Вывоз и утилизация снега с земельного участка	согласно Перечня работ и услуг	выполнено	25 245,00
Метрологическая поверка ОПУ	<...>	выполнено	23 998,00
Вывоз и утилизация ТБО	согласно Перечня работ и услуг	выполнено	25 052,52
Вывоз и утилизация КГМ	согласно Перечня работ и услуг	выполнено	13 756,18
Обслуживание лифтов	согласно Перечня работ и услуг	выполнено	61 380,00
Управление МКД, в т.ч.			124 462,80
Управленческие услуги, направленные на обеспечение надлежащего содержания общего имущества	согласно Перечня работ и услуг	выполнено	63 431,26
Услуги паспортного стола	согласно Перечня работ и услуг	выполнено	9 828,00
Услуги по организации начисления и приема платежей	согласно Перечня работ и услуг	выполнено	51 203,54
ИТОГО затраты МКД за период			773 283,66

Руководитель планово-экономического отдела

/ Н.В. Белокопытова /