

Протокол № 6-2017. 1905 85

О проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД 85 по адресу ул. 1905 г. д. 85. в Железнодорожном районе города Новосибирска в форме очно-заочного голосования.

г. Новосибирск

23.12.2017

Инициатор проведения собрания председатель совета МКД 85 Пасашко А.И. (Свидетельство о гос. регистрации № 45947 от 20.01.1994г.) кв. 30. Очно-заочное голосование начато 12.12.2017 окончено 20.12.2017

Количество голосов участвующих в голосовании 6844,70м², что составляет 71,91%.

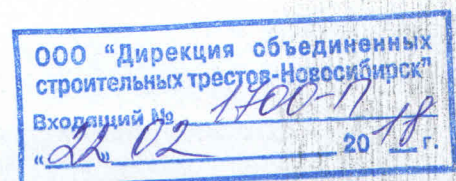
Кворум имеется, собрание правомочно.

Общая площадь находящихся в собственности помещений в МКД 85 по данным технического паспорта - 9518,57м² - 100% голосов собственников.

Место проведения г. Новосибирск ул. 1905 года, дом 85. Форма проведения собрания: очно-заочное собрание. Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте на входах в подъезды дома. Список присутствующих на собрании очно - Приложение №1, голосование в реестре - Приложение №2.

Повестка дня:

1. Избрание председателя собрания Пасашко А.И (Председатель МКД 85), членами счетной комиссии: Беляйкину ЖА кв 206, Базину НГ кв 173, Секретарем - Ларину ЕВ кв. 161 и наделить их правом подписания протокола общего собрания.
2. Предложение собственников МКД 85 вернуть оплату по отоплению по общедомовому счетчику.
3. Установка видеонаблюдения.
4. Установка шлагбаума и цепи, Чтобы отделить стоянку машин у торца со стороны 4го подъезда.
5. Утверждения места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД 85 в УК ООО "ДОСТ-Н" по адресу Ивачева 3 и архив МКД 85 по улице 1905 года д85 подвал №2.



На основании решений собственников по вопросам повестки дня собственниками принято решение:

По первому вопросу: Решили выбрать вести общее собрание Пасашко АИ (Председатель МКД 85), членами счетной комиссии: Беляйкину ЖА кв 206, Базину НГ кв173, Секретарем - Ларину ЕВ кв 161 и наделить их правом подписания протокола общего собрания.

Решение принято.

"ЗА" - 6844,70М² (71,91%) "ПРОТИВ" - 0% "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0%

По второму вопросу: Председатель совета МКД 85 Пасашко АИ (кв30) предложила вернуть оплату по отоплению по общедомовому счетчику установленному в доме в 2013 году, когда в доме работает отопление, т.е. в зимний сезон. Летом оплату не производить т.к. отопления нету. Собственники жилья согласились с этим решением. Предложено наш протокол передать в УК и уточнить дальнейшие действия совета МКД 85 по этому вопросу.

Решение принято.

"ЗА" - 6844,70М² (71,91%) "ПРОТИВ" - 0% "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0%

По третьему вопросу: Беляйкину ЖА кв 206, Беляева СИ кв 59, Захаревич АЭ кв 158, по согласованию с другими жильцами вынесли вопрос на общее собрание. Собственники МКД 85 согласились с ними. Установку шлагбаума, все о нем и сметные данные поручили Иконникову ВИ кв 175.

Решение принято.

"ЗА" - 6844,70М² (71,91%) "ПРОТИВ" - 0% "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0%

По четвертому вопросу: Председатель совета МКД 85 Пасашко АИ (кв30) и Захаревич АЭ (кв158) собственникам предложили установить видеокamеры на улице или в подъездах. Обдумав все ЗА и ПРОТИВ, решили устанавливать видеокamеры на улице. Всеми вопросами по видеокamерам предложили заняться Захаревич АЭ (кв158) и доложить на совете МКД 85 затем окончательно решить о смете и подключении.

Решение принято.

"ЗА" - 6844,70М² (71,91%) "ПРОТИВ" - 0% "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0%

По пятому вопросу: Определить место хранения оригинала протокола общего собрания собственников помещений МКД 85, реестров и решений собственников в совете дома по адресу г. Новосибирск ул. 1905 года д85, экземпляр оригинала протокола УК ООО "ДОСТ-Н" по адресу Ивачева 3 и архив МКД 85 по улице 1905 года д85 подвал №2.

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Список присутствующих на общем собрании - Приложение №1
2. Реестр собственников помещений дома №85 по ул. 1905г. принявших участие в заочном и очном голосовании.

Члены счетной комиссии, собственники помещения:

Беляйкину ЖА кв 206



Базину НГ кв173



Ларину ЕВ кв 161



Председатель совета МКД85 Пасашко АИ кв30

