

Протокол № 7-Ж,2-2017

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Железнодорожная,2**

г. Новосибирск

29 декабря 2017 г.

Форма проведения общего собрания – очное голосование.

Инициатор проведения общего собрания: Сергиенко Татьяна Викторовна, собственник кв. № 315, Свидетельство о государственной регистрации права №54-АВ 505270 от 20.01.2005

Дата проведения общего собрания 29 декабря 2017 г в 18-30

Место проведения : Железнодорожная,2,придомовая территория около 8 подъезда

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 19072,6 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 0 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности, - 693,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников :19765,9 голосов

В собрании приняли участие 472 собственника, обладающих 14626,76 кв.м., что составляет 74 % от общей площади и 14626,76 голосов

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания
2. О проведении работ по разработке проектно-сметной документации, включающей дизайн-проект благоустройства дворовой территории и определении источника финансирования данных работ -100% финансирование из бюджета города.
3. Утверждение сметной стоимости работ по изготовлению дизайн-проекта для придомовых территорий МКД Железнодорожная,2 и Железнодорожная 6/1 в размере 431004,88 руб. и утверждение подрядной организации на выполнение работ: федеральное государственное бюджетное учреждение высшего образования «Новосибирский государственный университет архитектуры, дизайна и искусств»(НГУАДИ).
4. Утверждение уполномоченных представителей собственников помещений Железнодорожная,2 на принятие выполненных работ и подписание соответствующих документов: Сергиенко Татьяну Викторовну, собственника кв. № 315.
5. Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Железнодорожная, 2. кв.315 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола.

1. По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Сергиенко Т.В., собственника кв. № 315

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Сергиенко, собственника кв. № 315., секретарем собрания Левину В.А., собственника кв. № 85 ,наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола:

Голосовали:

за 14626,76 голосов (74% голосов от всех собственников), против 0 ,воздержались 0 (голосов)

Решение принято.

2. По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Сергиенко Т.В., собственника кв. № 315

ПРЕДЛОЖЕНО: О проведении работ по разработке проектно-сметной документации, включающей дизайн-проект благоустройства дворовой территории и определении источника финансирования данных работ -100% финансирование из бюджета города.

РЕШИЛИ: О проведении работ по разработке проектно-сметной документации, включающей дизайн-проект благоустройства дворовой территории и определении источника финансирования данных работ -100% финансирование из бюджета города.

Голосовали:

за 14626,76 голосов (74% голосов от всех собственников), против 0 ,воздержались 0 (голосов)

Решение принято.

3. По третьему вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Сергиенко Т.В., собственника кв. № 315

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение сметной стоимости работ по изготовлению дизайн-проекта для придомовых территорий МКД Железнодорожная,2 и Железнодорожная 6/1 в размере 431004,88 руб. и



утверждение подрядной организации на выполнение работ: федеральное государственное бюджетное учреждение высшего образования «Новосибирский государственный университет архитектуры, дизайна и искусств»(НГУАДИ).

РЕШИЛИ: Утверждение сметной стоимости работ по изготовлению дизайн-проекта для придомовых территорий МКД Железнодорожная,2 и Железнодорожная 6/1 в размере 431004,88 руб. и утверждение подрядной организации на выполнение работ: федеральное государственное бюджетное учреждение высшего образования «Новосибирский государственный университет архитектуры, дизайна и искусств»(НГУАДИ).

Голосовали:

за 14626,76 голосов (74% голосов от всех собственников), против 0 ,воздержались 0 (голосов)

Решение принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Левину В.А., собственника кв. № 85.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение уполномоченных представителей собственников помещений Железнодорожная,2 на принятие выполненных работ и подписание соответствующих документов: Сергиенко Татьяну Викторовну, собственника кв. № 315.

РЕШИЛИ: Утверждение уполномоченных представителей собственников помещений Железнодорожная,2 на принятие выполненных работ и подписание соответствующих документов: Сергиенко Татьяну Викторовну, собственника кв. № 315.

Голосовали:

за 14626,76 голосов (74% голосов от всех собственников), против 0 ,воздержались 0 (голосов)

Решение принято.

5. По пятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Левину В.А., собственника кв. № 85.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Железнодорожная, 2. кв.315 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола.

РЕШИЛИ: Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Железнодорожная, 2. кв.315 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола.

Голосовали:

за 14626,76 голосов (74% голосов от всех собственников), против 0 ,воздержались 0 (голосов)

Решение принято.

Председатель собрания _____ /Сергиенко Т.В., кв.315/

Секретарь собрания _____ /Левина В.А., кв. 85/