

Протокол № 1 (с Приложениями 1 - 2) № 1-Д9-2018

общего собрания собственников (далее-ОСС) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, р-н Железнодорожный, пр. Димитрова, д. 9, проводимого в форме очного голосования

« 08 » января 20 18

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Зайчик-Берлизова Л.С. – кв. 26.

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения 18ч.00мин.

Место проведения МКД №9, пр. Димитрова

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3522.1 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3522.1 м2

Присутствовали:

Собственники жилых помещений №№: 1, 3, 6, 11, 12, 13, 15, 16, 18, 19, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 33, 35, 34, 36, 38, 39, 40, 43, 44, 46, 47, 50, 52, 53, 55, 56, 60, 63, 66, 67, 71, 72, 74, 75, 76 (см. к протоколу Приложение 1).

Собственники нежилых помещений №№ 62 (см. к протоколу Приложение 1).

Итого:

Собственники жилых помещений – 1823,32 голосов.

Собственники нежилых помещений – 39,80 голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 52,9 %

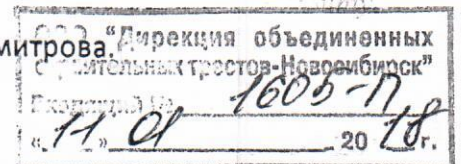
голосов от общего количества голосов.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Утвердить председателем ОСС – Зайчик-Берлизову Л.С. (кв.26), секретарем – Мильто Г.Е. (кв.67), наделив их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания;
- 2А. Утвердить Перечень обязательных работ/услуг (с Приложениями) по Содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений дома №9 по пр. Димитрова, в т.ч. условия и периодичность их выполнения (с учетом корректировки переноса работ по санитарному содержанию лестничных клеток на близлежащие рабочие дни, если таковые выпадут на праздничные), принятый собственниками 08.01.2017г. (Приложение 1 к Протоколу №1, Д9-2017, вх.№1043-П от 13.01.17, с постраничными подписями членов Совета дома), с 10% проиндексированной оплатой каждой работы/услуги Перечня, общей стоимостью 14,56 руб/м2 на период 01.01.2018г.-31.12.2019г.;
- 2Б. Утвердить стоимость услуг Обращение с ТБО (в т.ч. ежедневный вывоз) и КГМ (в т.ч. вывоз по необходимости, но не реже 1 раза в неделю) собственников помещений дома №9 по пр. Димитрова в общей сумме 2,38 руб./м2 (1,57 руб./м2 и 0,81 руб./м2 соответственно) на период 01.01.2018г.-31.12.2019г.;
3. Утвердить место хранения протокола данного ОСС – дом 9 по пр. Димитрова.



1. По вопросу №1 повестки дня:

Голосовали : за - 100 %, против - 0 %, воздержались - 0 %. Решение по первому вопросу повестки дня- принято.

ОСС постановляет: утвердить председателем ОСС – Зайчик-Берлизову Л.С. (кв.26), секретарем – Мильто Г.Е. (кв.67), наделив их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания;

Зайчик-Берлизова Л.С.
Мильто Г.Е.

2. По вопросу № 2А повестки дня:

Голосовали : за - 97,58%, против - 0 %, воздержались - 2,42%. Решение по второму вопросу повестки дня - *принято*.

ОСС постановляет: Утвердить Перечень обязательных работ/услуг (с Приложениями) по Содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений дома №9 по пр. Димитрова, в т.ч. условия и периодичность их выполнения (с учетом корректировки переноса работ по санитарному содержанию лестничных клеток на близлежащие рабочие дни, если таковые выпадут на праздничные), принятый собственниками 08.01.2017г. (Приложение 1 к Протоколу №1, Д9-2017, вх.№1043-П от 13.01.17, с постраничными подписями членов Совета дома), с 10% проиндексированной оплатой каждой работы/услуги Перечня, общей стоимостью 14,56 руб/м2 на период 01.01.2018г.-31.12.2019г.;

3. По вопросу № 2Б повестки дня:

Голосовали : за - 97,86%, против - 0 %, воздержались - 2,14 %. Решение по третьему вопросу повестки дня- *принято*.

ОСС постановляет: Утвердить стоимость услуг Обращение с ТБО(в т.ч. ежедневный вывоз) и КГМ(в т.ч. вывоз по необходимости, но не реже 1 раза в неделю) собственников помещений дома №9 по пр. Димитрова в общей сумме 2,38 руб./м2 (1,57 руб./м2 и 0,81 руб./м2 соответственно) на период 01.01.2018г.-31.12.2019г.;

4. По вопросу № 3 повестки дня:

Голосовали : за - 100 %, против - 0 %, воздержались - 0 %. Решение по третьему вопросу повестки дня- *принято*.

ОСС постановляет: Утвердить место хранения протокола данного собрания – дом 9 по пр. Димитрова.

Приложения к Протоколу №__ :

Приложение 1. (на 4 стр., 2 листах): Реестр собственников помещений, принявших участие в собрании, все страницы которого подписаны председателем и секретарем данного ОСС;

Приложение 2. (на 1 стр., 1 листах): Уведомление и Напоминание о проведении общего собрания собственников помещений, все страницы которых подписаны председателем и секретарем данного ОСС.

Председатель общего собрания З Зайчик - Берлизова Л.С.
/ Зайчик-Берлизова Л.С.

Секретарь общего собрания Мильто Г.Е.
/ Мильто Г.Е.

Члены счетной комиссии З Зайчик - Берлизова Л.С.
/ Зайчик-Берлизова Л.С.

Мильто Г.Е.
/ Мильто Г.Е..

Директору ООО «ДОСТ-Н»
Гольденфангу П.Э.
от собственников помещений д.9 по пр. Димитрова:
Зайчик-Берлизовой Л.С. (кв.26),
Мильто Г.Е. (кв.67)
(zajka-lu@yandex.ru)

Заявление-опись

В УК «ДОСТ-Н» 11.01.2018г. сданы следующие документы:

1. Копия Протокола №1 общего собрания собственников нашего МКД, состоявшегося 08.01.18г. (на 2 стр., на 2 листах), все страницы которого подписаны председателем и секретарем данного ОСС;
2. Копии приложений к протоколу №1:
 - 2.1. **Приложение 1.** (на 4 стр., на 2 листах): Реестр собственников помещений, принявших участие в собрании, все страницы которого подписаны председателем и секретарем данного ОСС;
 - 2.2. **Приложение 2.** (на 1 стр., на 1 листах): Уведомление и Напоминание о проведении общего собрания собственников помещений, все страницы которых подписаны председателем и секретарем данного ОСС.

Все оригиналы вышеуказанных документов подписаны постранично председателем и секретарем общего собрания собственников, состоявшегося 08.01.2018г.

Ж / Зайчик-Берлизова Л.С. /
Г.Е. Мильто

