

ПРОТОКОЛ № 5 - Сед 44 - 2014

общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Сибирская, дом № 44

г. Новосибирск

«04» декабря 2017 г.

В Совет МКД по ул. Сибирской 44 обратилась управляющая компания ООО «ДОСТ-Н» с предложениями по тарифу с 01.01.2018 по содержанию общего имущества МКД. Обсудив на заседании Совета данные предложения, Совет МКД (избранный 31.01.2017 сроком на 3 года) разработал свои предложения по этому поводу и инициировал проведение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Сибирской, дом № 44 (заочная форма, дата начала голосования – 22.11.17, дата окончания голосования – 03.12.17).

Подсчет голосов осуществлялся в соответствии с Уставом МКД по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв.м. Общее количество голосов собственников помещений 4506 голосов, что соответствует 4506 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, – 3665 голосов, что соответствует 3665 кв.м. (81,3 % от общего числа голосов).

Кворум 2254 (50 % + 1 голос) имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка собрания

Вопрос 1. Избрать председателем собрания Дедину Л. Н. (кв.11), секретарем собрания Мартынова Г.П. (кв. 44) и счётную комиссию для подсчёта голосов в составе: Вараксина Л.В. (кв.13), Денисов А.Ю. (кв. 29), Самойленко Е.А. (кв. 36); а также определить место хранения оригинала протокола данного собрания и решений собственников МКД – в Совете нашего дома (ул. Сибирская, 44), а копии протокола собрания – в ООО «ДОСТ-Н» по адресу: г. Новосибирск, ул. Федора Ивачева, 3.

Вопрос 2. Утвердить общий тариф с 01.01.2018 года в размере 18 /Восемнадцать/ руб. 60 копеек (без учета вывоза твердых коммунальных отходов (ТКО)) с одного квадратного метра общей площади жилья; и одновременно утвердить перечень работ, услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества нашего многоквартирного дома на период с 01.01.2018 по 31.12.2018 (данный перечень (Приложение №1) составлен для ООО «ДОСТ-Н» Советом нашего дома в соответствии с рекомендациями Мэрии Новосибирска).

Вопрос 3. Утвердить отдельный тариф с 01.01.2018 года в размере 2 /Два/ руб. 64 копейки с одного квадратного метра общей площади жилья для проведения работ, связанных с вывозом ТКО (твердых коммунальных отходов) нашего дома в течение всего 2018 года (предложено ООО ДОСТ-Н и Советом МКД). При этом если в г. Новосибирске в 2018 г. будет организован централизованный вывоз ТКО, то собранные отдельной строкой средства за вывоз ТКО необходимо перечислять на счет той компании, которая и будет заниматься этим централизованным вывозом ТКО в г. Новосибирске.

Вопрос 4. Утвердить дополнительный тариф с 01.01.2018 года в размере 0 /Ноль/ руб. 76 копеек с одного квадратного метра общей площади жилья для проведения дополнительной работы по текущему ремонту нашего дома в течение всего 2018 года (предложено Советом МКД).

Вопрос 5. Утвердить дополнительный тариф с 01.01.2018 года в размере 0 /Ноль/ руб. 70 копеек с одного квадратного метра общей площади жилья для проведения дополнительной работы по замерам сопротивления изоляции проводки в квартирах нашего дома в течение 2018 года (предложено ООО «ДОСТ-Н» и Советом МКД).

Вопрос 6. Наделить ООО «ДОСТ-Н» полномочиями заключать договоры с провайдерами: ПАО «МТС», ООО «Новотелеком» и ЗАО «Р-телеком». При этом обязать ООО «ДОСТ-Н» предоставлять Совету МКД регулярные отчеты о заключенных договорах и об объемах поступивших денежных средств по этим договорам.

По 1 вопросу повестки собрания:

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Дедину Л. Н. (кв.11), секретарем собрания Мартынова Г.П. (кв. 44) и счётную комиссию для подсчёта голосов в составе: Вараксина Л.В. (кв.13), Денисов А.Ю. (кв. 29), Самойленко Е.А. (кв. 36); а также определить место хранения оригинала протокола данного собрания и решений собственников МКД – в Совете нашего дома (ул. Сибирская, 44), а копии протокола собрания – в ООО «ДОСТ-Н» по адресу: г. Новосибирск, ул. Ивачева, 3.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3632 (99,1 %), «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 31 (0,9 %).

Решение по 1 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 99,1 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки собрания:

РЕШИЛИ: Утвердить общий тариф с 01.01.2018 года в размере 18 /Восемнадцать/ руб. 60 копеек (без учета вывоза твердых коммунальных отходов (ТКО)) с одного квадратного метра общей площади жилья; и одновременно утвердить перечень работ, услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества нашего многоквартирного дома на период с 01.01.2018 по 31.12.2018.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3632 (99,1 %), «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 31 (0,9 %).



Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 99,1 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки собрания:

РЕШИЛИ: Утвердить отдельный тариф с 01.01.2018 года в размере **2 /Два/ руб. 64 копейки** с одного квадратного метра общей площади жилья для проведения работ, связанных с вывозом ТКО (твердых коммунальных отходов) нашего дома в течение всего 2018 года (предложено ООО ДОСТ-Н и Советом МКД). При этом если в г. Новосибирске в 2018 г. будет организован централизованный вывоз ТКО, то собранные отдельной строкой средства за вывоз ТКО необходимо перечислять на счет той компании, которая и будет заниматься этим централизованным вывозом ТКО в г. Новосибирске.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3632 (99,1 %), «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 31 (0,9 %).

Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 99,1 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки собрания:

РЕШИЛИ: Утвердить дополнительный тариф с 01.01.2018 года в размере **0 /Ноль/ руб. 76 копеек** с одного квадратного метра общей площади жилья для проведения дополнительной работы по текущему ремонту нашего дома в течение всего 2018 года (предложено Советом МКД).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3603 (98,3 %), «ПРОТИВ» - 62 (1,7 %), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 98,3 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 5 вопросу повестки собрания:

РЕШИЛИ: Утвердить дополнительный тариф с 01.01.2018 года в размере **0 /Ноль/ руб. 70 копеек** с одного квадратного метра общей площади жилья для проведения дополнительной работы по замерам сопротивления изоляции проводки в квартирах нашего дома в течение 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3541 (96,6 %), «ПРОТИВ» - 124 (3,4 %), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 96,6 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 6 вопросу повестки собрания:

РЕШИЛИ: Наделить ООО «ДОСТ-Н» полномочиями заключать договоры с провайдерами: ПАО «МТС», ООО «Новотелеком» и ЗАО «Р-телеком». При этом обязать ООО «ДОСТ-Н» предоставлять Совету МКД регулярные отчеты о заключенных договорах и об объемах поступивших денежных средств по этим договорам.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3511 (95,8 %), «ПРОТИВ» - 154 (4,2 %), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 95,8 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Уведомление собственников помещений о принятых ими решениях будет осуществлено путем размещения письменного объявления на первом этаже в каждом подъезде многоквартирного дома.

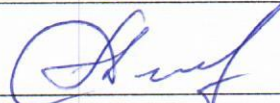
Приложение №1 к протоколу: перечень работ, услуг по содержанию, управлению и ремонту общего имущества нашего многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Сибирская, 44, на период с 01.01.2018 по 31.12.2018 (данный перечень составлен для ООО «ДОСТ-Н» Советом нашего дома).

к 2. Списки проголосовавших в кн-ве 14 листов. (в приложении - в конце)

Председатель собрания:  / Дедина Л.Н. / кв 44

Секретарь собрания:  / Мартынов Г.П. / кв 44

Счетная комиссия:  / Вараксина Л.В. /

 / Денисов А.Ю. / кв 29

 / Самойленко Е.А. / кв 36

ООО «ДОСТ-Н»

ул. Федора Ивачева, 3
г. Новосибирск, 630004
тел./факс (383) 209-18-09
E-mail: dostn@cf1.ru
жкх54.рф, zhkh54.ru
ОГРН 1065406073590
ИНН 5406344273, КПП 540701001



ДОСТ-Н
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

№ _____
На № _____ от _____

Собственникам помещений дома № 44
по улице Либеракская
г. Новосибирск

Уважаемые собственники!

Уведомляем Вас, что в соответствии со ст. 44-48, ст. 156 ЖК РФ, Вам необходимо в 10-дневный срок с момента получения настоящего уведомления инициировать проведение общего собрания собственников помещений многоквартирного дома для утверждения перечня и стоимости работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2018 год в соответствии с предложениями управляющей организации, прилагаемыми к настоящему уведомлению и сформированными в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 03.04.2013г. № 290.

Решения собственников об утверждении размера платы за управление, содержание и ремонт общего имущества Вам необходимо предоставить в ООО «ДОСТ-Н» не позднее 30-ти дней с даты получения настоящего уведомления. Это необходимо для своевременного планирования и организации работ с 01 января 2018 года.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с п. 5 Правил оказания услуги и выполнения работ, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013г. № 290, собственники помещений в многоквартирном доме вправе изменять периодичность работ в перечне только в большую сторону.

В случае не принятия решения на общем собрании собственников помещений об утверждении перечня и стоимости работ, размер платы за работы/услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2018 год будет установлен в соответствии с предложениями управляющей организации.

Дополнительную информацию Вы можете получить по телефону 209-18-41 (производственно-технический отдел); 209-18-63 (отдел по тарифам и объектному учету).

Линейный управляющий

Михалева А.М.

Предложение управляющей организации, включающее в себя перечень работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год и пакет документов для проведения общего собрания собственников, получил. Обязуюсь довести данную информацию до всех собственников помещений дома.

Подпись

Козрякшин М.А. дата « 31 » октября 2017г.
Ф.И.О.

**Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом,
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу ул.Сибирская, д.44 на период с "1" января 2018 - по "31" декабря 2018**

Площадь дома, кв.м. 4499.00
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м
Количество проживающих, чел. 192
Площадь кровли, кв.м 3199.10
Площадь подвала, кв.м 784.20

Виды работ и услуг	Условия выполнения / Периодичность оказания услуг, выполнения работ	Стоимость работ и услуг в год, руб.	Размер платы на 1 кв.м в месяц, руб. в мес.
		175950.78	3.26
1.01 Санитарное содержание лестничных клеток			
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	2 раза в Неделю		
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2 раза в Неделю		
Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	2 раза в Месяц		
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2 раза в Месяц		
Мытье окон	1 раз в Год		
1.02 Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в зимний период		260565.30	4.83
Очистка от наледи подходов к подъездам	2 раза в Неделю		
Очистка территории от уплотненного снега скребком. Сгребание снега в валы или кучи (ОТМОСТКА)	2 раза в Неделю		
Очистка территории от уплотненного снега скребком. Сгребание снега в валы или кучи (пешеходные дорожки, входы в подъезды)	2 раза в Неделю		
Очистка фасадов и информационных досок	1 раз в Месяц		
Подметание свежевывающего снега, сгребание снега в валы и кучи (пешеходные дорожки, входы в подъезды)	3 раза в Неделю		
Посыпка территории песком/смесью из песка с хлоридами во время гололеда	3 раза в Неделю		
Уборка контейнерных площадок от мусора зимой	6 раз в Неделю		
1.02 Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в летний период		90182.97	1.67
Выкашивание газонов	1 раз в Год		
Дезинфекция контейнерной площадки	По мере необходимости		
Подметание территории (усовершенствованное покрытие 1 класс - отмостка)	3 раза в Неделю		
Подметание территории (усовершенствованное покрытие 2 класс - входы в подъезды, пешеходные дорожки)	4 раза в Неделю		
Подметание территории (усовершенствованное покрытие 3 класс - проезды)	2 раза в Неделю		
Сезонная очистка газонов и территорий без покрытия от опавшей листвы, сучьев, мусора	2 раза в Год		
Уборка контейнерных площадок от мусора летом	6 раз в Неделю		
Уборка мусора с газонов	1 раз в Месяц		
Уборка мусора с территории детской, спортивной площадки	3 раза в Месяц		
1.04 Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления, ВС и ВО)		154675.46	2.86
1.05 Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома		71219.84	1.32
1.06 Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания		190374.85	3.53
1.08 Аварийно-диспетчерское обслуживание		82196.73	1.52
1.09 Дератизация, дезинсекция, дезинфекция		5331.78	0.10
Дезинсекция	1 раз в Год	2268.69	0.04
Дератизация	1 раз в Месяц	3063.09	0.06

1.10 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных услуг (счетчиков холодной, горячей воды, тепловой энергии и электроэнергии)		10800.00	0.20
Тех.обслуживание ОПУ электроэнергии	ежемесячно по графику	10800.00	0.20
1.13 Механизированная уборка территории зимой		10125.00	0.19
1.14 Вывоз и утилизация снега с земельного участка		22800.00	0.42
1.16 Содержание объектов внешнего благоустройства		6300.00	0.12
4.01 Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей		54000.00	1.00
5.3 Управление многоквартирным домом, в т.ч.		191754.08	3.55
Управленческие услуги, направленные на обеспечение надлежащего содержания общего имущества	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД; Планирование финансовых и технических ресурсов; Заключение договоров с подрядными организациями на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, осуществление контроля за качеством их проведения, согласование объемов и стоимости выполненных работ; Проведение расчетов с поставщиками и подрядными организациями ЖКУ; Заключение договоров с РСО, осуществление контроля за обеспечением потребителей ком.услугами установленного качества и в установленном объеме; Проведение перерасчетов при предоставлении ком.услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность; Хранение и ведение технической документации по МКД; Обеспечение соблюдения прав и интересов собственников помещений МКД в отношении общего имущества и применение мер при их нарушении; Установление фактов причинения вреда имуществу; Информирование граждан об изменении тарифов на ЖКУ; Предоставление устных и письменных разъяснений гражданам о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД; Подготовка предложений о проведении ремонтов общего имущества МКД; Взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления и пр.	114670.51	2.12
Услуги паспортного стола	По графику	17210.88	0.32
Услуги по организации начисления и приема платежей	на постоянной основе	59872.69	1.11
ИТОГО Услуги по содержанию и управлению МКД		1326276.79	24.57
Вывоз твердых коммунальных отходов		38871.36	0.72
Вывоз КГМ	По мере накопления	99123.24	1.84
Вывоз ТБО	Ежедневно	4578.24	0.08
Содержание контейнеров	1 раз в Месяц		

Исполнитель ООО "ДОСТ-Н" _____

Представитель собственника Вороженин Л.В. ВЛ

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Перечень основных работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту, необходимых для обеспечения надлежащего состояния общего имущества многоквартирного дома, выполняемых в рамках договора управления и их стоимость с 01.01.2018 по 31.12.2018

Адрес	Сибирская 44				
Тип	Многоквартирный дом				
Этажность	5				
Количество проживающих	206				
Общая площадь помещений, в том числе:		4 506.70			
Площадь жилых помещений		4 506.70			
Площадь нежилых помещений		0.00			
Наименование работ (услуг)	Периодичность выполнения работ, оказания услуг	Стоимость работ и услуг за 12 мес.	Стоимость работ и услуг в месяц на 1 кв.м. площади помещений, руб.		
Техническое обслуживание	Техническое обслуживание, в т.ч.:	468 336.26	8.66		
	Проведение технических осмотров: систем отопления, магистралей холодного и горячего водоснабжения, канализации, фундаментов (видимых частей), подвала, кровли, кровли с организованным водосток, фасада здания, стен колонн (столбов), перегородок, перекрытий, покрытий лестниц, внутренние отделки подъездов, окон и дверей мест общего пользования, общедомовых электрических сетей, этажных щитков, электрощитовых, светильников с заменой старых ламп - в соответствии с нормативно установленной периодичностью. При выявлении нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости) и проведение восстановительных работ (мелких нарушений).	384 263.76	8.66		
	При подготовке к эксплуатации в весенний период: подсыпка просевших отмосток, мелкий ремонт детского оборудования, лавочек, урн, контейнерных площадок - по мере необходимости, консервация систем центрального отопления, газоконсервация и ремонт поливочных систем - 1 раз в год.				
	При подготовке к эксплуатации в осенний период: замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт изоляции трубопроводов в подвальных (или) чердачных помещениях, укрепление трубопроводов, проверка состояния продухов в цоколях зданий, мелкий ремонт - по мере необходимости, регулировка, наладка и гидравлические испытания систем отопления, промывка и опрессовка систем центрального отопления, подготовка теплового узла, восстановительный ремонт отопительных приборов на л/клетках (при наличии) - 1 раз в год.				
	После проведения технических осмотров и по заявкам жителей: устранение незначительных неисправностей, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов в системах отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации; электротехнических устройств (закрытие электрощитовых, этажных электрощитков, распределительных коробок на лестничных клетках, смена перегоревших лампочек в помещениях общего пользования, уличного освещения, смена и ремонт электропатронов и выключателей, мелкий ремонт электропроводки; прочистка засоров магистрального трубопровода канализации, проверка исправности канализационных вытяжек; мелкий ремонт кровли в местах протечек (замена отдельных листов, проклейка карнизных свесов и желобов, примыканий), укрепление парапетных ограждений, замена отдельных элементов водосточной системы, отбивка опасных для обрушения мест (кромки козырьков, балконов и пр.), мелкий ремонт цоколя, частичное бетонирование крылец, ступеней входов - по мере необходимости, очистка кровель от мусора, грязи - 2 раза в год. Планово-предупредительные работы (ППР) электрооборудования - по утвержденному графику. Проветривание подвала (обеспечение нормального температурно-влажностного режима) по мере необходимости, очистка от мелкого мусора подвального помещения (при наличии подвала). Контроль за состоянием информационных знаков.				
	Материалы:			36 000.00	
	Сброс снега, сосулек с кровли (по решению собственников услуга предоставляется. В рамках принятого размера финансирования)			17 572.50	
	Промывка канализационной сети (по решению собственников услуга не предоставляется)			0.00	
	Замеры сопротивления изоляции (по решению собственников услуга предоставляется)			30 500.00	
	Аварийно-диспетчерское обслуживание			Круглосуточно на системах водоснабжения, теплоснабжения, канализации, энергообеспечения	85 447.03
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	Влажное подметание лестничных площадок и маршей 2 раза в неделю Мытье лестничных площадок и маршей 1 раз в месяц Обметание пыли с потолков 1 раз в год			167 649.24	3.10
	Влажная протирка стен, дверей, лафетов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков 1 раз в год Влажная протирка подоконников, отопительных приборов 1 раз в месяц Мытье окон (с внутренней стороны) 1 раз в год				
Уборка земельного участка входящего в состав общего имущества дома	Уборка земельного участка входящего в состав общего имущества дома, в т.ч.:	307 717.48	5.69		
	Холодный период: подметание свежесвалившегося снега 1 раз в сутки сдвигание свежесвалившегося снега во время снегопада через 1 раз в сутки посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами во время гололеда по мере необходимости, но не реже 1 раза в сутки очистка территорий от наледи и льда во время гололеда по мере необходимости, но не реже 1 раза в сутки	293 517.48	5.69		
	подметание территории в дни без снегопада 2 раза в неделю очистка урн от мусора 2 раза в неделю уборка контейнерных площадок 1 раз в сутки				
	Теплый период: подметание территории 2 раза в неделю очистка территории от мусора 2 раза в неделю уборка газонов 1 раз в неделю уборка контейнерных площадок 1 раз в сутки Кошение травы (по мере необходимости)				
	Механизированная уборка (по решению собственников услуга предоставляется: 8 часов в год)			13 200.00	
	Вывоз снега (по решению собственников услуга не предоставляется. 0 машин)	0.00			
	Завоз сыпучих материалов (по решению собственников услуга предоставляется: 14286 машин; земля - 0 машин; отсев - 0 машин; бутовый камень - 0 машин)	1 000.00			
	Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	Дезинсекция - 1 раз в квартал, дезинсекция - не более 2 раз в год	10 816.08	0.20	
Вывоз и утилизация ИГО	По мере необходимости	47 590.75	0.88		
Обслуживание приборов учета тепловой энергии	Ежемесячно по договору со специализированной организацией	13 520.10	0.25		
Обслуживание приборов учета ХВС	Услуга не предоставляется	0.00	0.00		
Проверка приборов учета	Услуга не предоставляется	0.00	0.00		
Итого расходов по содержанию общего имущества МКД		1 101 076.94	20.36		

Вывоз ТБО	Не реже одного раза в сутки	84 906.23	1.57
Управление и ремонт подъездного домофонного оборудования	Ежемесячно по договору со специализированной организацией	0.00	0.00
Текущий ремонт общего имущества МКД	Услуга по решению собственника не предоставляется	0.00	0.00
Всего расходов по управлению, содержанию, ремонту общего имущества МКД и иным услугам		1 185 983.17	21.93
в т.ч.: услуги по управлению многоквартирным домом		119 467.98	2.21

0,76
22,70

Перечень дополнительных работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, выполняемых в рамках договора управления и их стоимость с 01.01.2018 по 31.12.2018

Адрес	Сибирская 44		
Тип	Многоквартирный дом		
Этажность	5		
Количество проживающих	206		
Общая площадь помещений, в том числе:	Периодичность выполнения работ, оказания услуг	4 506.70	
Площадь жилых помещений		4 506.70	
Площадь нежилых помещений		0.00	
Наименование работ (услуг)		Стоимость работ и услуг за 12 мес.	Стоимость работ и услуг в месяц на 1 кв.м. площади помещений, руб.
Вознаграждение членам совета (уполномоченным представителям) МКД	Услуга по решению собственника не предоставляется	0.00	0.00
		в т.ч.: услуги по управлению многоквартирным домом	0.00

Всего основных и дополнительных работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	1 185 983.17	21.93
--	--------------	-------

22,70

Фамилия И.О.

0
0
0

Кв.

Подпись

dit кв. 11
Денисов кв. 29
Сонин кв. 63
Борисов

Самоделкин кв. 36
Варюхина И.В. кв. 13