

Общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Каменская, д.80 в форме очно-заочного голосования

г. Новосибирск

20 ноября 2017г.

Дата проведения общего собрания: с «26» октября 2017 г. по «20» ноября 2017 г.

Место проведения общего собрания: во дворе многоквартирного дома

Настоящее общее внеочередное собрание собственников помещений созвано по инициативе Анашкиной Анны Юрьевны, являющейся собственником квартиры №51, на основании свидетельства о государственной регистрации права.

Очная часть голосования состоялась 26 октября 2017 года, в 19.00.

Заочная часть голосования проводилась до 20 ноября 2017 года.

Общая площадь помещений всех собственников многоквартирного дома составляет 2769,1 кв.м. и принимается равной 100% голосов.

В том числе жилая муниципальная площадь 61,8 кв.м, нежилая муниципальная площадь 60,7 кв.м. (голосовали по доверенности №01/40/07134 от 28.12.2016г.)

В голосовании приняли участия 97,8% голосов собственников помещений в многоквартирном доме (2707,7 кв.м.)

Не приняли участия в голосовании 2,22% голосов (61,4 кв.м.)

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, а так же наделение их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола по итогам проведения общего собрания.
2. Определить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
3. Согласие собственников помещений на обустройство отдельной входной группы в помещение (квартиру) №51 по улице Каменская д.80 в соответствии с предоставленной тех. документацией.
4. Определить место хранения решений собственников и протокола общего собрания
5. Определить способ уведомления собственников о принятых общим собранием решений.

По результатам голосования собственниками принято решение по вопросам повестки дня:

По первому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Избрать председателя и секретаря общего собрания, а так же наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола по итогам проведения общего собрания.

Председатель собрания: Михайловская Марина Владиславовна (собственник помещения №56).

Секретарь собрания: Анашкина Анна Юрьевна (собственник помещения №51).

Кол-во голосов (от общего числа голосов, собственников помещений в многоквартирном доме):

За 97,8 % голосов (2707,7 кв.м)

Против 0 % голосов (0 кв.м.)

Воздержались 0 % голосов (0 кв.м.)

По второму вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Определить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.

Кол-во голосов определяется в % соотношении общей S кв. к общей S дома:

Кол-во голосов (от общего числа голосов, собственников помещений в многоквартирном доме):

За 97,8 % голосов (2707,7 кв.м)

Против 0 % голосов (0 кв.м.)

Воздержались 0 % голосов (0 кв.м.)

По третьему вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Согласие собственников помещений на обустройство отдельной входной группы в помещение (квартиру) №51 по улице Каменская д.80 в соответствии с предоставленной тех. документацией.

Кол-во голосов (от общего числа голосов, собственников помещений в многоквартирном доме):

За 90,14 % голосов (2495,4 кв.м)

Против 0 % голосов (0 кв.м.)

Воздержались 7,66% голосов (212,3 кв.м.)

По четвертому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Определить место хранения решений собственников и протокола общего собрания

В помещении (квартире) №51 по ул. Каменской, д.80:

Кол-во голосов (от общего числа голосов, собственников помещений в многоквартирном доме):

За 97,8 % голосов (2707,7 кв.м)

Против 0 % голосов (0 кв.м.)

Воздержались 0 % голосов (0 кв.м.)

ООО "Дирекция объединенных
служебных трестов-Новосибирск"
Свидетельский № 1512-17
20 11 г

По пятому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Определить способ уведомления собственников о принятых общим собранием решений.

Размещение информации на 1-х этажах каждого подъезда дома по ул. Каменская д.80

Кол-во голосов (от общего числа голосов, собственников помещений в многоквартирном доме):

За 97,8 % голосов (2707,7 кв.м)

Против 0 % голосов (0 кв.м.)

Воздержались 0 % голосов (0 кв.м.)

К протоколу прилагаются:

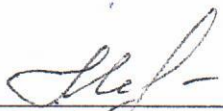
Приложение 1 – Уведомление собственников помещений в многоквартирном доме;

Приложение 2 – Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;

Приложение 3 – Доверенность №01/40/07134 от 28.12.2016г.;

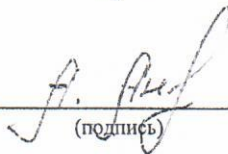
Решения (бюллетень) в кол-ве 96 шт.

Председатель собрания


(подпись)

М. В. Михайловская
(инициалы, фамилия)

Секретарь собрания


(подпись)

А. Ю. Анашкина
(инициалы, фамилия)