

Протокол № 4-ДШ-4- 2017  
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: ул.Дмитрия Шамшурина,4

г. Новосибирск

13.11.2017

Форма проведения общего собрания – очное голосование

Дата и время проведения: 12.11.2017 в 18-00

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: собственник кв. № 41  
Губанова Надежда Константиновна

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 3513,00 м2

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3513,00 голосов.





Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 1791,63 м2.

Общее количество голосов собственников помещений, в многоквартирном доме принявших участие в голосовании 1791,63 голосов.

**Кворум по вопросам повестки собрания 1, 2, 3 имеется.**

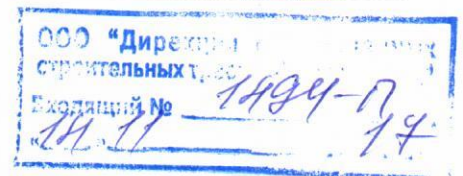
Присутствовали на очном голосовании:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений:

№ п/п	Ф.И.О. полностью или наименование юридического лица (ОГРН) - собственника помещения, данные о доверенности (полномочиях)	Документ, подтверждающий право собственности на помещение, и его реквизиты	Количество голосов	Подпись
1.	Петухова Наталья Александровна	Договор №3-348 от 28.01.1993 доверенности от собственников помещений от 06.02.2017	508,3 (по доверенности от 06.02.2017 г.)	
2.	Бабченко Александра Павловна, кв.47	Свидетельство государственной регистрации права собственности №54АГ 791918 от 27.11.2009, по доверенности от собственников помещений от 06.02.2017	533,89 (по доверенности от 06.02.2017 г.)	
3.	Губанова Надежда Константиновна,	Свидетельство государственной регистрации права собственности №54АД 129538 от 14.10.2010 по доверенности от собственников помещений от 06.02.2017	359,57 (по доверенности от 06.02.2017 г.)	
4.	Безукладникова Татьяна Леонидовна	Свидетельство государственной регистрации права собственности №54АД 245360 от 03.02.2011 по доверенности от собственников помещений от 06.02.2017	359,9 (по доверенности от 06.02.2017 г.)	
ИТОГО			1791,63	

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:





1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение выполнения работ подрядной организацией ИП Капчук Роман Николаевич по благоустройству придомовой территории (монтаж столбиков ограничивающих въезд автомобилей с торца МКД до 3-его подъезда,) и ремонту козырька 4п. Определение источника финансирования.
3. Утверждение уполномоченного лица от всех собственников помещений по подписанию «тройственного» договора на выполнение работ по п.2 повестки дня данного собрания.
4. Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 4, кв.41 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола.

**1. По первому вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Губанову Надежду Константиновну, собственника кв. № 41

ПРЕДЛОЖЕНО:

Кандидатура председателя собрания: Губанова Надежда Константиновна, собственник кв. № 41  
секретаря собрания: Безукладникова Татьяна Леонидовна, собственник кв. № 16  
наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания. Самоотводов не поступало.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания: Губанову Надежду Константиновну, собственника кв. № 41 секретарем собрания: Безукладникову Татьяну Леонидовну, собственник кв. № 16  
наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего.

За 1791,63 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

**Решение принято.**

**2. По второму вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Губанову Надежду Константиновну, собственника кв. № 41

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение выполнения работ подрядной организацией ИП Капчук Роман Николаевич по благоустройству придомовой территории (монтаж столбиков ограничивающих въезд автомобилей с торца МКД до 3-его подъезда,) и ремонту козырька 4п. Определение источника финансирования.

РЕШИЛИ: Утвердить выполнение работ подрядной организацией ИП Капчук Роман Николаевич по благоустройству придомовой территории (монтаж столбиков ограничивающих въезд автомобилей с торца МКД до 3-его подъезда,) и ремонту козырька 4п. укрупнённой сметной стоимостью 40000 руб. Работы провести за счет остатков средств по статье «текущий ремонт», «дополнительные доходы».

За 1791,63 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

**Решение принято.**

**3. По третьему вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Безукладникову Татьяну Леонидовну, кв. 16

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение уполномоченного лица от всех собственников помещений по подписанию «тройственного» договора на выполнение работ по п.2 повестки дня данного собрания.

РЕШИЛИ: Утвердить уполномоченное лицо от всех собственников помещений по подписанию «тройственного» договора на выполнение работ по п.2 повестки дня данного собрания :Губанову Надежду Константиновну, собственника кв. № 41

. За 1791,63 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

**Решение принято.**

**4. По четвертому вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Губанову Надежду Константиновну, собственника кв. № 41

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 4, кв.41 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола.

РЕШИЛИ: Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 4, кв.41 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола.

За 1791,63 голосов, против 0 голосов, воздержались 0 голосов.


**Решение принято.**

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_



Губанова Н.К.

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_



Безукладникова Т.Л.