

Протокол *н 4-РДЖа-д014*

Внеочередного общего собрания собственников помещений по вопросу выдачи доверенности Корчагиной В.Ю. от собственников помещений многоквартирного жилого дома № 23 А по ул. Романова г. Новосибирска для взыскания задолженностей по капитальному ремонту.

г. Новосибирск

« 14 » сентября 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Корчагина Виолетта Юрьевна, кв. № 20. Свидетельство о государственной регистрации 54-АГ №010237 от 11.01.2007г.

Форма проведения собрания – заочное голосование

Общая площадь 3570,5 кв.м.

Дата начала голосования *« 1 » сентября 2017 г. с 10⁰⁰ ч.*

Дата окончания приёма решений собственников помещений *« 14 » сентября 2017 г. до 22⁰⁰ ч.*

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании *2 405,1* кв.м

Кворум имеется, общее собрание правомочно.

и 2 405,1 голосов

Повестка голосования:

1. Избрание председателем собрания Корчагину В.Ю., кв. №20, секретарем собрания Константинова В.Г., кв. №18, наделить их правом подписания протокола и подсчета голосов.
2. Наделение председателя Совета дома Корчагину В. Ю., полномочиями на представительство интересов собственников по вопросу взыскания задолженности по взносам на специальный счет по капитальному ремонту, в досудебном порядке, вести претензионную работу, представлять интересы собственников в суде, при необходимости нанимать представителя (юриста) для осуществления указанных полномочий.
3. Утверждение формы доверенности по вопросам п. 2 настоящего собрания (Приложение №1)
4. Уполномочить председателя Совета дома Корчагину В. Ю. на принятие решений по вопросу порядка финансирования работ по вопросам п. 2 настоящего собрания
5. Утверждение места хранения протоколов и решений собственников у председателя Совета дома Корчагиной В.Ю. по адресу: ул. Романова 23а кв.20.

На основании решений собственников, в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:

1. По первому вопросу повестки дня собственниками принято решение:

1. Избрать председателем собрания Корчагину В.Ю., кв. №20, секретарем собрания Константинова В.Г., кв. №18, наделить их правом подписания протокола и подсчета голосов.

«За» 100 % голосов, что составляет 75,86 % от общего числа голосов собственников помещений, *и 2,405,1 голосов.*

«Против» 0 % голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» 0 % голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

2. По второму вопросу повестки дня собственниками принято решение:

2. Наделить председателя Совета дома Корчагину В. Ю., полномочиями на представительство интересов собственников по вопросу взыскания задолженности по взносам на специальный счет по капитальному ремонту, в досудебном порядке, вести претензионную работу, представлять интересы собственников в суде, при необходимости нанимать представителя (юриста) для осуществления указанных полномочий.

«За» 94 % голосов, что составляет 68,6 % от общего числа голосов собственников помещений *что составляет 2543,3 голосов*

ООО «Дирекция объединенных строительных трестов-Новосибирск»
Сквозной № 1481-П
31.10 20 14 г.

«Против» 2,5 % голосов, что составляет 1,92 % от общего числа голосов собственников помещений, *что составляет 68,6 голосов*
«Воздержались» 3,5 % голосов, что составляет 2,61 % от общего числа голосов собственников помещений, *что составляет 93,2 голосов*

3. По третьему вопросу повестки дня собственниками принято решение:

3. Утвердить форму доверенности по вопросам п. 2 настоящего собрания (Приложение № 1)

«За» 94 % голосов, что составляет 68,6 % от общего числа голосов собственников помещений *25433 голоса*
«Против» 2,5 % голосов, что составляет 1,92 % от общего числа голосов собственников помещений, *68,6 голосов*

«Воздержались» 3,5 % голосов, что составляет 2,61 % от общего числа голосов собственников помещений, *что составляет 93,2 голосов*

4. По четвертому вопросу повестки дня собственниками принято решение:

4. Уполномочить председателя Совета дома Корчагину В. Ю. на принятие решений по вопросу порядка финансирования работ по вопросам п. 2 настоящего собрания

«За» 94 % голосов, что составляет 68,6 % от общего числа голосов собственников помещений, *30% = 25433,3 голосов*
«Против» 2,5 % голосов, что составляет 1,92 % от общего числа голосов собственников помещений, *68,6 голосов*

«Воздержались» 3,5 % голосов, что составляет 2,61 % от общего числа голосов собственников помещений, *что составляет 93,2 голосов*

5. По пятому вопросу повестки дня собственниками принято решение:

5. Утвердить место хранения протоколов и решений собственников у председателя Совета дома Корчагиной В.Ю. по адресу: ул.Романова 23а кв.20.

«За» 100 % голосов, что составляет 75,86 % от общего числа голосов собственников помещений
«Против» 0 % голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» 0 % голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

За " 2705,9 голосов

Председатель собрания: Корчагина В.Ю., кв. № 20 / Корчагина /

Секретарь собрания: Константинов В.Г., кв. № 18 / Константинов /