

Протокол № 04-2017-С35

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу ул. Советская, дом 35

« 14 » октября 2017 г.

г. Новосибирск

Инициаторы проведения общего собрания : **Совет дома**

Форма проведения общего собрания : заочное голосование

Время проведения начало голосования 07.10.2017 г. окончание голосования 14.10.2017 г.

Общая площадь многоквартирного дома: **9276,60** кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан **6604,6** кв. метров

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц:  
**2672,00** кв. метров.

В собрании приняло участие **115** собственников, обладающих **7679,00** кв. м., что составляет **82,78** % от общей площади.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

**Повестка собрания:**

1. О выборе председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. О даче разрешения на временную аренду части земельного участка придомовой территории (участок с кадастровым номером 54:35:021195:15) для создания строительной площадки т.к. указанный участок имеет общие границы с земельным участком с кадастровым номером 54:35:021195:230.
3. Обратиться с заявлением в прокуратуру г. Новосибирска для проверки законности выдачи разрешения на строительство 6-ти этажного здания с заведомо заложенными нарушениями Градостроительного кодекса РФ на участке с кадастровым номером 54:35:021195:230 площадью 0,1662 га.
4. О выборе в инициативную группу от домов №35 и №35а по ул. Советской .
5. Об определении места хранения протокола и бюллетеней .

В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:

**По пункту 1:**

Избрать председателем собрания Храпунова С.А. (кв. 73), секретарем собрания Трясучеву Н.М. (кв. 10) и членами счетной комиссии Чудимова С.А. (кв. 5), Перфильева А.А. (кв. 26) , наделить правом подсчета голосов и подписи протокола.

«За» **100** % голосов ( **7679** кв. м. ), что составляет **82,78** % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» **0** % голосов ( **0** кв. м. ), что составляет **0** % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» **0** % голосов ( **0** кв. м. ), что составляет **0** % от общего числа голосов собственников помещений.

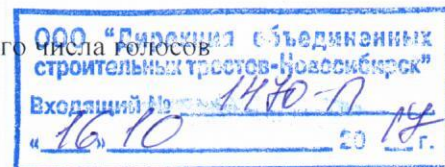
**По пункту 2:**

О даче разрешения на временную аренду части земельного участка придомовой территории (участок с кадастровым номером 54:35:021195:15) для создания строительной площадки т.к. указанный участок имеет общие границы с земельным участком с кадастровым номером 54:35:021195:230.

«За» **0,87** % голосов ( **86** кв. м. ), что составляет **0,93** % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» **99,13** % голосов ( **7593** кв. м. ), что составляет **81,85** % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» **0** % голосов ( **0** кв. м. ), что составляет **0** % от общего числа голосов собственников помещений.



**По пункту 3:**

Обратиться с заявлением в прокуратуру г. Новосибирска для проверки законности выдачи разрешения на строительство 6-ти этажного здания с заведомо заложенными нарушениями Градостроительного кодекса РФ на участке с кадастровым номером 54:35:021195:230 площадью 0,1662 га.

«За» 100 % голосов ( 7679 кв. м.), что составляет 82,78 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов ( 0 кв. м. ), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0 % голосов ( 0 кв. м. ), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 4:**

Выбрать в инициативную группу от домов №35 и №35а по ул. Советской : Воробьева И.В. кв.2 , Юриков О.Н. кв.59, Леонов С.Б. кв.50

«За» 100 % голосов ( 7679 кв. м. ), что составляет 82,78 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов ( 0 кв. м. ), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0 % голосов ( 0 кв. м. ), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 5:**

Определить местом хранения протокола и бюллетеней оригиналы - в Совете дома, копии - в УК ООО «ДОСТ-Н»

«За» 100 % голосов ( 7679 кв. м. ), что составляет 82,78 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов ( 0 кв. м. ), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0 % голосов ( 0 кв. м. ), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Члены счетной комиссии:



Чудимов С.А.



Перфильев А.А.

Председатель собрания



Храпунов С.А.

Секретарь собрания



Трясучева Н.М.