

ПРОТОКОЛ № 6-118-2017
проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина, 18

«11» октября 2017г.,

г. Новосибирск

Форма проведения общего собрания – очное голосование

Место проведения собрания: На придомовой территории Ленина, 18, около 3 подъезда

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Костерев Павел Евгеньевич, собственник кв. 32, свидетельство о государственной регистрации права собственности

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 10292,68 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 10292,68 голосов

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме принявших участие в голосовании – 6344,7 голосов

Кворум по вопросам повестки собрания 1,2,3,4 имеется .
указать номера вопросов

Общее собрание собственников помещений правомочно .

Повестка собрания:



1. Избрать председателя: Костерева Павла Евгеньевича, собственник кв. 32., секретарем собрания Глазырина Вячеслава Викторовича, собственника кв. № 77, наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания .

2. Рассмотреть вопрос проведения ремонтных работ в рамках договора с ООО «Стерх» по обслуживанию и ремонту автоматических распашных ворот, определить источник финансирования данных работ .

3. Утвердить стоимость дополнительного обследования в случае поломки ворот подрядной организацией ООО «Стерх» по договору в размере 2000 руб. , определить источник финансирования данных работ.

4. Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Ленина д. 18 кв., 32 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола .

Решения собственников по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Костерева Павла Евгеньевича, собственника кв. 32.,

ПРЕДЛОЖЕНО: Кандидатура председателя собрания, секретаря собрания, наделение их правом подписания протокола и подсчёта голосов. Самоотводов не поступало.

РЕШИЛИ: Избрать председателя: Костерева Павла Евгеньевича, собственник кв. 32., секретарем собрания Глазырина Вячеслава Викторовича, собственника кв. № 77, наделить председателя , секретаря правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания .

ГОЛОСОВАЛИ: за 6344,7, против 0, воздержались 0 (указываем голоса)

Решение принято .

2. По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ : Костерева Павла Евгеньевича, собственника кв. 32.,

ПРЕДЛОЖЕНО: Рассмотреть вопрос проведения ремонтных работ в рамках договора с ООО «Стерх» по обслуживанию и ремонту автоматических распашных ворот, определить источником финансирования данных работ- средства со статьи «дополнительные доходы» .

РЕШИЛИ: В целях достижения работоспособного состояния авто матических распашных ворот произвести ремонт в соответствии со сметой ООО Стерх» № 4388 от 06.10.2017 (прилагается на 1 листе) в размере 54900,00 руб., определить источником финансирования данных работ- средства со статьи «дополнительные доходы» .

ГОЛОСОВАЛИ: за 6344,7, против 0, воздержались 0 (указываем голоса)

Решение принято .

3. По третьему вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Костерева Павла Евгеньевича, собственника кв. 32.,

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость дополнительного обследования в случае поломки ворот подрядной организацией ООО «Стерх» по договору в размере 2000 руб., финансирования данных работ произвести со статьи «дополнительные доходы».

РЕШИЛИ: Утвердить стоимость дополнительного обследования в случае поломки ворот подрядной организацией ООО «Стерх» по договору в размере 2000 руб., финансирования данных работ произвести со статьи «дополнительные доходы».

ГОЛОСОВАЛИ: за 6213,9, против 0, воздержались 130,8 (указываем голоса)

Решение принято .

4. По четвертому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Костерева Павла Евгеньевича, собственника кв. 32.,

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Ленина д. 18 кв., 32 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола .

РЕШИЛИ: Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Ленина д. 18 кв., 32 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола .

ГОЛОСОВАЛИ: за 6344,7, против 0, воздержались 0 (указываем голоса)

Решение принято .

Председатель общего собрания: _____

ПОДПИСЬ

Костерев П.Е.
/ _____ /
фамилия, инициалы

Секретарь общего собрания: _____

ПОДПИСЬ

Дударкина В.В.
/ _____ /
фамилия, инициалы



ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Стерх ООО

Смирнов Максим

(383) 380 46 41, 8(913) 482 4122

Manager@stearh.ru

Заказчик 1
Костров П.Е.
+7-913-955-5455
Заказчик 2
ООО "ДОСТ-Н"

Смета №4388 от 06.10.2017г

№	Товар	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
Раздел 1. Материалы					
1	Створка для уличных распашных ворот	1,00	компл.	24 000,00	24 000,00
1	Комплект фотоэлементов DoorNap	1,00	компл.	2 200,00	2 200,00
<i>скидка по разделу:</i>					
<i>Итого по разделу 1:</i>					26 200,00
Раздел 2. Дополнительные материалы					
1	Укладка кабеля путем штробления	12,00	шт	350,00	4 200,00
2	Монтаж распашной створки	1,00	шт	3 500,00	3 500,00
2	Подключение двигателя	1,00	шт	3 500,00	3 500,00
3	Укладка кабеля внутри прфоильных труб	2,00	м.п.	2 000,00	4 000,00
4	Смазка навесов	2,00	шт	2 000,00	4 000,00
5	Материалы (кабель, раствор и т.д.)	2,00	компл	4 000,00	8 000,00
6	Доставка Газель	1,00	шт	1 500,00	1 500,00
					0,00
<i>Итого по разделу 2:</i>					0,00
					28 700,00
ИТОГО по смете:					54 900,00

ВНИМАНИЕ!!!

Срок производства ворот 21 рабочих дней

Гарантийный срок на изделие 24 месяца

Осуществляем постгарантийное сервисное обслуживание своих и любых других воротных систем

Наши клиенты: СИБЭКО, Горводоканал, Бийскэнерго, Бердский Строительный Трест, 1й Строительный фонд, Машкомплект, Аэропорт Толмачево, НПАТП-3 и многие другие
Постоянные клиенты получают дополнительные скидки и бонусы при установке новых ворот и по ремонту и сервисному обслуживанию