

Протокол № 1- К.пр. 94/2 - 2017  
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: г. Новосибирск ул.Красный проспект 94/2

г. Новосибирск

16.08.2017.

Форма проведения общего собрания – очное

Дата и время проведения : 16.08.2017,19-00

Место проведения: во дворе дома

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Кривцов Михаил Николаевич, собственник кв. № 1

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 3378,8

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3378,8голосов.

Общее количество голосов собственников помещений, в многоквартирном доме принявших участие в голосовании – 1723,18\_ голосов.

На собрании присутствовали представители ООО « ДОСТ-Н» и ООО « ЖЭУ № 39:

-руководитель службы линейных управляющих Яшкова С.А.,

-начальник ПЭО Белокопытова Н.В.,

-Директор ЖЭУ № 39 Азарченко С.В.

-линейный управляющий 3 участка Захарова Е.С.

Кворум по вопросам повестки собрания 1,2,3 имеется

Общее собрание собственников помещений правомочно.



**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания .

2. Избрание в совет дома Красный проспект,94/2 сроком на 2 года следующих собственников помещений:

1) Кривцова Михаила Николаевича, собственника кв.1,

2) Темникову Ксению Валерьевну, собственника кв.27,

3) Макарина Александра Борисовича, собственника кв.12

3.Наделение Совета многоквартирного дома Красный проспект,94/2 следующими полномочиями:

-принимать решения о видах работ по текущему ремонту,

-принимать решения о порядке, условиях и источниках финансирования работ по текущему ремонту, в том числе с правом принятия тарифа (платы) по статье « текущий ремонт»,

-принимать решения о выборе подрядной организации и утверждать стоимость работ по текущему ремонту,

-принимать решения по вопросам благоустройства придомовой территории Красный проспект,94/2,

-принимать выполненные работы по текущему ремонту с подписанием соответствующих документов (акты,справки,КС2,КС3 и т.д.)

-подписывать, от имени всех собственников помещений МКД Красный проспект,94/2, договор управления многоквартирным домом,

-принимать решения о перечне и периодичности работ и оплате по содержанию жилья.

4. Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, Красный проспект,94/2 кв.1 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола.

**На основании голосования собственников приняты следующие решения:**

**1. По первому вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ : Представителя ООО « ДОСТ-Н» Яшкову С.А. и собственника кв. №1 Кривцова Михаила Николаевича

ПРЕДЛОЖЕНО:

Кандидатура председателя собрания: Кривцов Михаил Николаевич, кв. № 1, секретаря собрания : Темникова Ксения Валерьевна, собственник кв.27,

наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Кривцова Михаила Николаевича, собственника кв.1, секретарём собрания Темникову Ксению Валерьевну, собственника кв.27, наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

за 1723,18 голосов, против \_\_0\_\_ голосов , воздержались \_\_\_\_0\_\_ голосов  
Решение принято.

## **2. По второму вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Представителя ООО « ДОСТ-Н» Яшкову С.А., Директора ЖЭУ № 39 Азарченко С.В. , собственников МКД Красный проспект,94/2: кв. №1 Кривцова Михаила Николаевича, кв. № 12 Макарина Александра Борисовича

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить совет дома в лице Кривцова Михаила Николаевича кв.1, Темниковой Ксении Валерьевны кв.27, Макарина Александра Борисовича кв.12 сроком на 2 года.

РЕШИЛИ: Избрать в совет дома Красный проспект,94/2 сроком на 2 года следующих собственников помещений:

- 1) Кривцова Михаила Николаевича, собственника кв.1,
- 2) Темникову Ксению Валерьевну, собственника кв.27,
- 3) Макарина Александра Борисовича, собственника кв.12

за 1723,18 голосов, против \_\_0\_\_ голосов , воздержались \_\_\_\_0\_\_ голосов

Решение принято

## **3. По третьему вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Представителя ООО « ДОСТ-Н» Яшкову С.А ,Макарина Александра Борисовича, собственника кв.12

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделение Совета многоквартирного дома Красный проспект,94/2 следующими полномочиями:

- принимать решения о видах работ по текущему ремонту,
- принимать решения о порядке, условиях и источниках финансирования работ по текущему ремонту, в том числе с правом принятия тарифа (платы) по статье « текущий ремонт»,
- принимать решения о выборе подрядной организации и утверждать стоимость работ по текущему ремонту,
- принимать решения по вопросам благоустройства придомовой территории Красный проспект,94/2,
- принимать выполненные работы по текущему ремонту с подписанием соответствующих документов (акты, справки, КС2, КС3 и т.д.)
- подписывать, от имени всех собственников помещений МКД Красный проспект,94/2, договор управления многоквартирным домом,
- принимать решения о перечне и периодичности работ и оплате по содержанию жилья.

РЕШИЛИ: Наделить Совета многоквартирного дома Красный проспект,94/2 следующими полномочиями:

- принимать решения о видах работ по текущему ремонту,
- принимать решения о порядке, условиях и источниках финансирования работ по текущему ремонту, в том числе с правом принятия тарифа (платы) по статье « текущий ремонт»,
- принимать решения о выборе подрядной организации и утверждать стоимость работ по текущему ремонту,
- принимать решения по вопросам благоустройства придомовой территории Красный проспект,94/2,
- принимать выполненные работы по текущему ремонту с подписанием соответствующих документов (акты, справки, КС2, КС3 и т.д.)
- подписывать, от имени всех собственников помещений МКД Красный проспект,94/2, договор управления многоквартирным домом,
- принимать решения о перечне и периодичности работ и оплате по содержанию жилья.

за 1723,18 голосов, против \_\_0\_\_ голосов , воздержались \_\_\_\_0\_\_ голосов  
Решение принято.

**4. По четвёртому вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Макарина Александра Борисовича, собственника кв.12

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, Красный проспект 94/2 кв.1 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола.

РЕШИЛИ : Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, Красный проспект 94/2 кв.1 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола.

за 1723,18 голосов, против \_\_0\_\_ голосов , воздержались \_\_\_\_0\_\_ голосов

Решение принято.

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_

  




