

Протокол № 5-К106-2017
внеочередного общего собрания собственников помещений Кропоткина,106

г. Новосибирск

06.08. 2017 г.

Форма проведения общего собрания – очное голосование, 06.08.2017 в 19-30

Уведомления о собрании были размещены в общедоступных местах - на 1 этажах в подъездах на информационных досках.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 106

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Животовская Татьяна Александровна, собственник кв. 33

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 7365,22 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7365,22 голосов


Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме принявших участие в голосовании – 4465,34 голосов

Кворум по вопросам повестки собрания 1,2,3 имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Присутствовали на очном голосовании:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений:

№ п/п	Ф.И.О. полностью или наименование юридического лица (ОГРН) - собственника помещения, данные о доверенности (полномочиях)	Документ, подтверждающий право собственности на помещение, и его реквизиты	Площадь помещения	Количество голосов	Подпись
1.	Животовская Татьяна Александровна, кв.33 По доверенности от собственников от 01.07.2015г	Свидетельство государственной регистрации права собственности №54-54/001-54/001/528/2015-314/2 от 01.05.2015	4435,29 м2	4435,29	
2.	Лекомцева Елена Борисовна, кв.28	Свидетельство государственной регистрации права собственности №54 ав 563107 от 26.04.2005	30,05 м2	30,05	
ИТОГО			4465,34	4465,34	

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, наделение их правом подписи протокола и подсчёта голосов.

2. На основании заявлений собственников кв. № 102 и № 100 (копии прилагаются), утвердить спил аварийного дерева (рябины, м/у 2 и 3 подъездом, так как данное дерево имеет вертикальную трещину по всему стволу, сильно наклонено в сторону проезжей части, имеется факт «выворачивания» земли в области корневой шейки-фото в количестве 4 штук прилагаются). Оплату данных работ произвести со статьи «дополнительные доходы» за 2017 год.

3. Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома в Совете дома: г. Новосибирск, ул. Кропоткина, д. 106, кв. 33 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола.

1. По первому вопросу повестки дня:

Слушали: Животовскую Татьяну Александровну, кв.33

ПРЕДЛОЖЕНО

Кандидатура председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии.

Самоотводов не поступало.

РЕШИЛИ:



Избрать председателем собрания – Животовскую Татьяну Александровну, кв.33

секретарём собрания Лекомцеву Елену Борисовну, собственника кв. № 28 ,наделить их правом подписи протокола и подсчёта голосов.

За 4465,34 голосов, против __0____, воздержались __0____ (указываем голоса)
Решение принято

2. По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ : Животовскую Татьяну Александровну, кв.33

ПРЕДЛОЖЕНО: На основании заявлений собственников кв. № 102 и № 100 (копии прилагаются), утвердить спил аварийного дерева (рябины, м/у 2 и 3 подъездом, так как данное дерево имеет вертикальную трещину по всему стволу, сильно наклонено в сторону проезжей части, имеется факт «выворачивания» земли в области корневой шейки-фото в количестве 4 штук прилагаются). Оплату данных работ произвести со статьи « дополнительные доходы» за 2017 год.

РЕШИЛИ: Утвердить спил аварийного дерева (рябины, м/у 2 и 3 подъездом, так как данное дерево имеет вертикальную трещину по всему стволу, сильно наклонено в сторону проезжей части, имеется факт «выворачивания» земли в области корневой шейки-фото в количестве 4 штук прилагаются). Оплату данных работ произвести со статьи « дополнительные доходы» за 2017 год.

За 4465,34 голосов, против __0____, воздержались __0____ (указываем голоса)
Решение принято .

3. По третьему вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Животовскую Татьяну Александровну, кв.33

ПРЕДЛОЖЕНО: хранение всех документов в Совете МКД

РЕШИЛИ: Утвердить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома (реестры, бюллетени голосования, протоколы и т. д.) в Совете дома: г. Новосибирск, ул. Кропоткина , д. 106, кв. 33 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола.


За 4465,34 голосов, против __0____, воздержались __0____ (указываем голоса)
Решение принято .


Председатель общего собрания:


подпись


фамилия, инициалы

Секретарь общего собрания:


подпись


фамилия, инициалы





L108



