

Протокол № РЭ - К. 104 - 2017
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Кропоткина 104

г. Новосибирск

24.07.2017 г.

Форма проведения общего собрания – очное голосование.

Дата и время проведения: 24.07.2017 в 17-30 .

Место проведения: -во дворе дома .

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: собственник жилого помещения ул. Кропоткина 104, начальник ПТО Василенко Татьяна Александровна.

Общая площадь всех собственников помещений многоквартирного дома – 5583,4

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5583,4 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений, в многоквартирном доме принявших участие в голосовании – — голосов.(нет данных)

Присутствовали от ООО « ДОСТ-Н» начальник ПТО Василенко Т.А. и линейный управляющий Захарова Е.С.

Присутствовали 5 жителей Кропоткина,104, которые отказались регистрироваться.

Кворум по вопросам повестки собрания 1,2,3,4 отсутствует.

Общее собрание собственников помещений не правомочно принимать .

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Рассмотрение вопроса о переносе сроков капитального ремонта фасада и ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД (запланированных, согласно региональной адресной программе на 2014-2043г.г.,а именно: ремонт отмостки и ремонт цоколя) с 2029-на 2017г.
3. Проведение текущего ремонта отмостки в 2017г.
-ремонт отмостки в бетоне-75м2 стоимостью 115444,1 руб.;
-ремонт отмостки в бетоне-41,9м2 стоимостью 78802,76 руб.;
-ремонт отмостки в асфальте стоимостью 574280,94 руб.;
4. Утверждение места хранения оригиналов решений собственников и протокола собрания- в ООО « ДОСТ-Н»,ул. Фёдора Ивачёва,3.

1. По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Василенко Т.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Кандидатура председателя собрания: Василенко Т.А., секретаря собрания Захарову Е.С, наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания: Василенко Т.А , секретарём собрания :Захарову Е.С ; наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания .

Голосовали:

за — голосов (— голосов от всех собственников), против — ,воздержались —(голосов)-нет данных.

Решение не принято.

2. По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ : Василенко Т.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Рассмотрение вопроса о переносе сроков капитального ремонта фасада и ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД (запланированных, согласно региональной адресной программе на 2014-2043г.г.,а именно: ремонт отмостки и ремонт цоколя) с 2029-на 2017г.

РЕШИЛИ: Рассмотрение вопроса о переносе сроков капитального ремонта фасада и ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД (запланированных, согласно региональной адресной программе на 2014-2043г.г.,а именно: ремонт отмостки и ремонт цоколя) с 2029-на 2017г.

Голосовали:

за — голосов (— голосов от всех собственников), против — ,воздержались —(голосов) -нет данных.

Решение не принято.

3. По третьему вопросу повестки дня:



УВЕДОМЛЕНИЕ УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

По инициативе управляющей организации ООО «ДОСТ-Н» будет проводиться общее собрание собственников помещений многоквартирного дома №104 по ул. Кропоткина путем очно-заочного голосования.

Начало голосования «24» 07. 2017г. в 17-30 часов во дворе дома.

Срок окончания голосования «24» 08. 2017г. 20-00 час.

Заполненный бланк Решения передается инициатору собрания в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» по адресу: ул. Рельсовая д.5, линейному управляющему Захаровой Елене Сергеевне в срок до 20-00 час. 24.08.2017г., или по адресу ул. Фёдора Ивачёва ,3, каб. № 3

С информацией и материалами по Повестке дня Вы можете ознакомиться с 8.30 до 16.30 час. с пнд. по птн. по адресу Ф. Ивачёва,3, каб. № 5 тел. 209-18-41- начальник ПТО Василенко Татьяна Александровна; 209-18-09-приемная.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Рассмотрение вопроса о переносе сроков капитального ремонта фасада и ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД (запланированных, согласно региональной адресной программе на 2014-2043г.г.,а именно: ремонт отмостки и ремонт цоколя) с 2029-на 2017г.
3. Проведение текущего ремонта отмостки в 2017г.
 - ремонт отмостки в бетоне-75м2 стоимостью 115444,1 руб.;
 - ремонт отмостки в бетоне-41,9м2 стоимостью 78802,76 руб.;
 - ремонт отмостки в асфальте стоимостью 574280,94 руб.;
4. Утверждение места хранения оригиналов решений собственников и протокола собрания- в ООО « ДОСТ-Н»,ул. Фёдора Ивачёва,3

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений. В голосовании участвуют собственники (необходимо иметь при себе паспорт и правоустанавливающий документ на квартиру (помещение) либо их представители с надлежаще оформленной доверенностью и правоустанавливающим документом

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь), либо администрацией стационарного лечебного учреждения, если Вы находитесь на излечении.

ИНИЦИАТОР ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

ООО «ДОСТ-Н»

УВЕДОМЛЕНИЕ О НЕСОСТОЯВЩИМЯ СОБРАНИИ !

По инициативе управляющей организации ООО «ДОСТ-Н» проводилось общее собрание собственников помещений Кропоткина,104 «24» 07. 2017г. в 17-30 часов во дворе дома.

Собственников помещений многоквартирного дома №104 по ул. Кропоткина, собственники пришедшие на собрание в количестве пяти человек от заочного голосования и регистрации отказались! Кворума нет.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Рассмотрение вопроса о переносе сроков капитального ремонта фасада и ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД (запланированных, согласно региональной адресной программе на 2014-2043г.г.,а именно: ремонт отмостки и ремонт цоколя) с 2029-на 2017г.
3. Проведение текущего ремонта отмостки в 2017г.
 - ремонт отмостки в бетоне-75м2 стоимостью 115444,1 руб.;
 - ремонт отмостки в бетоне-41,9м2 стоимостью 78802,76 руб.;
 - ремонт отмостки в асфальте стоимостью 574280,94 руб.;
4. Утверждение места хранения оригиналов решений собственников и протокола собрания- в ООО «ДОСТ-Н»,ул. Фёдора Ивачёва,3

**ИНИЦИАТОР ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:
ООО «ДОСТ-Н»**