

Протокол № 5-Л31/2- 2017

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул.Линейная, 31/2

г. Новосибирск

19.07.2017

Форма проведения общего собрания – очное голосование

Дата и время проведения очного собрания Линейная 31/2: придомовая территория, 20-00.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: председатель Совета дома
Оскина Наталия Ивановна, собственник кв. № 37

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 8497,7 м²

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 8497,7 голосов.

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 5979,83 м².

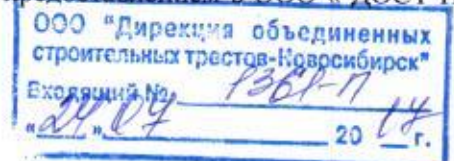
Общее количество голосов собственников помещений, в многоквартирном доме принявших участие в
голосовании 5979,83–голосов.

Кворум по вопросам повестки собрания 1,2,3,4,5,6,7,8 имеется .

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания .
2. Отчёт Совета дома Линейная 31/2 о проделанной работе за 2016 г.
3. Избрать Совет многоквартирного дома № 31/2 по ул. Линейная сроком на 2 года в следующем составе:
 - 1) Оскина Наталия Ивановна, собственник кв. № 37,
 - 2) Карагичева Людмила Ивановна ,собственник кв. №161,т.226-26-76
 - 3) Сафронова Людмила Никитична ,собственник кв. №183,т.8913-755-58-98
 - 4) Салей Сергей Иванович, собственник кв. № 98,
 - 5) Лотарева Наталья Ефимовна, собственник кв. №35.
4. Избрать председателем Совета МКД Линейная,31/2 : Оскину Наталию Ивановну, собственника кв. № 37.
5. Утвердить вознаграждение председателю Совета МКД Линейная,31/2 в размере 1,96 руб. с 1м2 в месяц с 01.07.2017 по 31.12.2018.
6. Утвердить, принять условия и заключить агентский договор с ООО «ДОСТ-Н» согласно приложению № 1, установить размер вознаграждения ООО «ДОСТ-Н» по агентскому договору в размере 10% от начисленных собственникам ежемесячно денежных средств по оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Уполномочить, Александрову Светлану Петровну, кв. 31 заключить от имени всех собственников агентский договор с ООО «ДОСТ-Н».
7. Установить порядок предъявления собственникам помещений в многоквартирном доме требований об оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома и агентского вознаграждения ООО «ДОСТ-Н» путем отражения в Едином платежном документе начислений по услуге «Вознаграждение председателю Совета дома».
8. Утвердить место хранения протокола данного собрания и реестров (решений собственников) у председателя собрания в кв. № 37 по ул. Линейная ,31/2 с предоставлением в ООО « ДОСТ-Н» копии протокола.



По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ : Оскину Наталию Ивановну, собственника кв. № 37

ПРЕДЛОЖЕНО:

Кандидатура председателя собрания: Оскина Наталия Ивановна, кв. 37 , секретаря собрания:
Александрова Светлана Петровна, кв.31 , наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола
общего собрания .

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Оскину Наталию Ивановну, кв. 37 , секретарём собрания:
Александрову Светлану Петровну, кв.31 , наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола
общего собрания .

за 5979,83 голосов против 0 голосов, воздержались 0 голосов.

Решение принято .

2. По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Оскину Наталию Ивановну, собственника кв. № 37 с отчетом о проделанной работе за 2016 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: Признать работу Совета МКД Линейная 31/2 за 2016 год удовлетворительной.

РЕШИЛИ: Признать работу Совета МКД Линейная 31/2 за 2016 год удовлетворительной.

за _5979,83 __ ,против 0 голосов , воздержались ____0 ____ (указываем голоса)

Решение принято.

3. По третьему вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ : Степанову Наталью Владимировну, собственника кв. № 39

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Совет многоквартирного дома № 31/2 по ул. Линейная сроком на 2 года в следующем составе:

- 1)Оскина Наталия Ивановна, собственник кв. № 37,
- 2)Карагичева Людмила Ивановна ,собственник кв. №161,т.226-26-76
- 3)Сафронова Людмила Никитична ,собственник кв. №183,т.8913-755-58-98
- 4)Салей Сергей Иванович, собственник кв. № 98,
- 5)Лотарева Наталья Ефимовна, собственник кв. №35.

РЕШИЛИ: Избрать Совет многоквартирного дома № 31/2 по ул. Линейная сроком на 2 года в следующем составе:

- 1)Оскина Наталия Ивановна, собственник кв. № 37,
- 2)Карагичева Людмила Ивановна ,собственник кв. №161,т.226-26-76
- 3)Сафронова Людмила Никитична ,собственник кв. №183,т.8913-755-58-98
- 4)Салей Сергей Иванович, собственник кв. № 98,
- 5)Лотарева Наталья Ефимовна, собственник кв. №35.

за _5979,83 __ ,против 0 голосов , воздержались ____0 ____ (указываем голоса)

Решение принято .

4. По четвертому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ : Степанову Наталью Владимировну, собственника кв. № 39

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем Совета МКД Линейная,31/2 : Оскину Наталию Ивановну, собственника кв. № 37.

РЕШИЛИ: Избрать председателем Совета МКД Линейная,31/2 : Оскину Наталию Ивановну, собственника кв. № 37.

за _5979,83 __ ,против 0 голосов , воздержались ____0 ____ (указываем голоса)

Решение принято .

5. По пятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ : Степанову Наталью Владимировну, собственника кв. № 39

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить вознаграждение председателю Совета МКД Линейная,31/2 в размере 1,96 руб. с 1м2 в месяц с 01.07.2017 по 31.12.2018.

РЕШИЛИ: Утвердить вознаграждение председателю Совета МКД Линейная,31/2 в размере 1,96 руб. с 1м2 в месяц с 01.07.2017 по 31.12.2018.

за _5979,83 __ ,против 0 голосов , воздержались ____0 ____ (указываем голоса)

Решение принято .

6. По шестому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ : Степанову Наталью Владимировну, собственника кв. № 39

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить, принять условия и заключить агентский договор с ООО «ДОСТ-Н» согласно приложению № 1, установить размер вознаграждения ООО «ДОСТ-Н» по агентскому договору в размере 10% от начисленных собственникам ежемесячно денежных средств по оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Уполномочить, Александрову Светлану Петровну, кв. 31 заключить от имени всех собственников агентский договор с ООО «ДОСТ-Н».

РЕШИЛИ: Утвердить, принять условия и заключить агентский договор с ООО «ДОСТ-Н» согласно приложению № 1, установить размер вознаграждения ООО «ДОСТ-Н» по агентскому договору в размере 10% от начисленных собственникам ежемесячно денежных средств по оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Уполномочить,

Александрову Светлану Петровну, кв. 31 заключить от имени всех собственников агентский договор с ООО «ДОСТ-Н».

за 5979,83 __, против 0 голосов, воздержались ___0___ (указываем голоса)

Решение принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ : Степанову Наталью Владимировну, собственника кв. № 39

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить порядок предъявления собственникам помещений в многоквартирном доме требований об оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома и агентского вознаграждения ООО «ДОСТ-Н» путем отражения в Едином платежном документе начислений по услуге «Вознаграждение председателю Совета дома».

РЕШИЛИ: Установить порядок предъявления собственникам помещений в многоквартирном доме требований об оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома и агентского вознаграждения ООО «ДОСТ-Н» путем отражения в Едином платежном документе начислений по услуге «Вознаграждение председателю Совета дома».

за 5979,83 __, против 0 голосов, воздержались ___0___ (указываем голоса)

Решение принято.

8. По восьмому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ : Степанову Наталью Владимировну, собственника кв. № 39

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место хранения протокола данного собрания и реестров (решений собственников) у председателя собрания в кв. № 37 по ул. Линейная ,31/2 с предоставлением в ООО « ДОСТ-Н» копии протокола.

РЕШИЛИ: Утвердить место хранения протокола данного собрания и реестров (решений собственников) у председателя собрания в кв. № 37 по ул. Линейная ,31/2 с предоставлением в ООО « ДОСТ-Н» копии протокола.

за 5979,83 __, против 0 голосов, воздержались ___0___ (указываем голоса)

Решение принято.

Председатель общего собрания:  /Оскина Н.И..кв. 37/

Секретарь общего собрания:  /Александрова С.П., кв. 31/