

№ 2 - 1905 года, 85 - 2014

Протокол общего собрания собственников помещений МКД85 по ул.
1905года г.Новосибирска.

г.Новосибирск

10июля 2017года,

Инициатор общего собрания собственников помещений в МКД- Посашко Алла Ивановна,
собственник кв.30 (свидетельство о государственной регистрации права собственности)
председатель совета МКД85 по ул.1905года.

Общая площадь помещений МКД в соответствии с тех. документацией 9518,57 кв.м.

Форма проведения собрания- заочное голосование

Общее кол-во голосов собственников помещений МКД- 9518,57 кв.м.

Кол- во голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании -6613,90м.кв,
что составляет — 69,48% от общего кол-во голосов всех собственников помещений..

Кворум имеется, общее собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Наделение инициатора собрания правом подсчёта голосов по настоящему собранию
и подписанию протокола общего собрания.

2. Утвердить работы в 2017г. По замене и обслуживанию светодиодных ламп и
уличных , сметной стоимостью 39946,54руб.

ООО „Стандим“

источник финансирования

определить по статье протокол от 25.11.2015г. п.3.11 №1-2016
(20000руб.)

и №1-2017 от 23.01.2017г.п.3.10 (23987,30руб.)

общая сумма- 43987,30руб.

3. Обязать УК ДОСТ-Н заключить договор на выполнение по замене и обслуживанию
светодиодных ламп и уличных фонарей с подрядной организацией

По вопросам повестки собрания , на основании решений собственников,
собственниками принято решение;

По первому вопросу ; избрать председателем общего собрания Посашко А.И.
(председатель совета МКД 85), членами счётной комиссии Беляйкину Ж.А. ,
Базину Н.Г. ,и наделить их правом подписания протокола общего собрания
«ЗА» 6613,90м.кв.(100%) «ПРОТИВ» 0% «воздержался»0%

По второму вопросу; Утвердить заключение договора с подрядной организацией
по замене и обслуживанию светодиодных ламп и уличных фонарей-
и смету по данному договору в размере « 39946,54руб.(тридцать девять
тысяч девятьсот сорок шесть руб.54коп.)

„за“ 6613,9 м² (100%), против - 0

„воздержался“ - 0

«



По третьему вопросу ; обязать УК ДОСТ-Н заключить договор подряда на выполнение работ по замене и обслуживанию светодиодных ламп и уличных фонарей. с ООО „Сядити“

„за“ - 66+3,9
„против“ - 0
„воздержались“ - 0

Председатель собрания А.И.Посашко /А.И.Посашко/ кв.30
Секретарь собрания Бебякина /Бебякина Ж.А. кв.206/

200 г.

200 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 01

(локальный сметы)

на: Установка светильников и прожекторов

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

19052,85

Основание:
Сметная стоимость, руб.: 39946,54 руб.
Средства на оплату труда, руб.: 2614 руб.
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв 2017г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Количество	Стоимость единицы, руб						Общая стоимость, руб		
					в том числе			всего					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Монтажные работы													
1	ФЕРМО3-02-369-01	Монтаж светильников (коэффициент снижения ПЗ=0,6244 (ОЗП=0,6244; ЗМ=0,6244 к раск.; ЗПМ=0,6244; МАТ=0,6244 к раск.; ТЗ=0,6244; ТЗМ=0,6244)) руб.	шт.	12	62,79	6,03	25,94	2,36	5693	1256	2540	49	
		Состав работ: 1. Монтаж светильника. 2. Присоединение. 3. Заземление светильника. 4. Ввертывание лап. 5. Спробование на зажигание.											
		Накладные расходы от ФОТ (1747 руб.) 1411											
		Сметная прибыль от ФОТ (1747 руб.) 908											
		Всего с НР и СП8012											

Стоимость 27.06.2017г.
Школицы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Итерпад, ДБМБ-3996-01	Монтаж прожектора (ОП п. 1.8. ЭП при производстве работ на высоте свыше расстояний, указанных в общих положениях к разделам сборника: при высоте св. 8 до 15 м ОЭП=1,1; ТЗ=1,1) руб. Состав работ: 1. Изготовление кронштейнов и конструкций. 2. Установка кронштейнов и конструкций. 3. Монтаж прожектора. 4. Присоединение. 5. Вертывание ламп. 6. Фокусировка. 7. Опробование на зажигание. Накладные расходы от ФОТ (867 руб.) 700 Сметная прибыль от ФОТ (867 руб.) 451 Всего с НР и СПЗ 315	100 шт.	0,03	3374,48	1641,17	470,43	24,44	1164	854	115	13
Раздел 2. Материалы												
3	Цена поставщика	Светильник ДПО-211-06	шт	12	1158,7				13904			
4	Цена поставщика	Прожектор ДУМА-ДБУ-115-30-220 СЛИМ	шт	3	3207,47				9622			
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по смете:												
Итого Строительные работы												
Итого Монтажные работы												
Итого												
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы												
ФОТ												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
НДС 18%												
ВСЕГО по смете												
39946,54												

Составил: _____

СОГЛАСОВАНО
Технический директор

Бартель Н.В.



Проверил: _____