

## ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома,  
расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Линейная, дом № 31/1

г.Новосибирск

« 05 » 05. 2015 г.

Форма проведения собрания -заочное голосование

Дата начала голосования : 23.02.2015 г, дата окончательного принятия решения собственников  
24.04.2015г.

Инициаторы проведения общего собрания :

Фролова Л.А., собственник кв.42 Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54  
АБ 201639 от 30.12.2002 , Вагина Т.Н., собственник кв. № 71, Свидетельство о государственной  
регистрации права собственности, Киселёва Т.И.собственника кв.152, Свидетельство о государственной  
регистрации права собственности №54 АВ 626698 от 09.09.2005

Общая площадь всех собственников помещений многоквартирного дома -14899,39 кв.м

Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании  
8705,6 кв.м, что составляет 58,43 % от общего числа голосов всех собственников дома.

**Кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решения.**

### Повестка собрания:

1. Избрать председателем Фролову Л.А., собственника кв. № 42 , секретарем собрания Ильичёву Т.В., собственника кв. № 66, членами счётной комиссии: Киселёву Т.И., кв. 152, Вагину Т.Н., кв. 71 и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и утвержденного на общем собрании перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Избрать в Совет многоквартирного дома № 31/1 по ул. Линейной сроком на 2 года следующих собственников:
  - 2.1. Чиркова Вячеслава Ивановича, собственника кв. № 41,
  - 2.2. Фролову Людмилу Александровну, собственника кв. № 42
  - 2.3. Самойленко Петра Петровича, собственника кв, № 151
  - 2.4. Калинин Тамиру Алексеевну, собственника кв. 63
  - 2.5. Киселёву Татьяну Иннокентьевну, собственника кв. № 152
  - 2.6. Данилевича Сергея Борисовича, собственника кв. № 33
3. Избрать председателем Совета многоквартирного дома № 31/1 по ул. Линейной : Чиркова Вячеслава Ивановича, собственника кв. № 41.
4. Выбрать (подтвердить) способ управления многоквартирным домом № 31/1 по ул. Линейная-управляющая организация ООО « ДОСТ-Н».
5. Утвердить договор управления с управляющей организацией ООО « ДОСТ-Н».
6. В связи с избранием нового Совета дома и председателя Совета дома, снять полномочия с Борисовой Е.Г., собственника кв. № 189 по взаимодействию с Региональным оператором и ОАО « Газпромбанк» по вопросам капитального ремонта. Утвердить уполномоченного представителя собственников от многоквартирного дома Линейная 31/1 по взаимодействию с Региональным оператором и ОАО « Газпромбанк» по вопросам капитального ремонта собственника кв.152 Киселёву Татьяну Иннокентьевну.
7. Определить место хранения оригинала протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, и решений собственников - в ООО « ДОСТ-Н», по адресу: г. Новосибирск, ул. Ивачёва,3

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений, повестке дня этих собраний и принятых собственниками решениях на собраниях путём размещения информации на входах в подъезды дома.

**На основании решений собственников, являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола, собственниками приняты решения:**

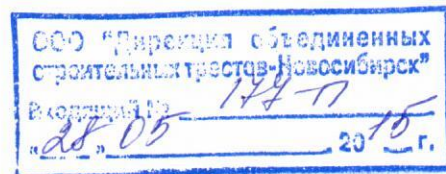
### По первому вопросу повестки дня:

Избрать председателем Фролову Л.А., собственника кв. № 42 , секретарем собрания Ильичёву Т.В., собственника кв. № 66, членами счётной комиссии: Киселёву Т.И., кв. 152, Вагину Т.Н., кв. 71 и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и утвержденного на общем собрании перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За» **97,43 %** (8482,4 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании

«Против» – **1,37 %** ( 119,7 \_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

«Воздержались» – **1,19 %** (103,6 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.



**Решение принято.**

**По второму вопросу повестки дня:**

Избрать в Совет многоквартирного дома № 31/1 по ул. Линейной сроком на 2 года следующих собственников:

2.1. Чиркова Вячеслава Ивановича, собственника кв. № 41,

«За» – **96,24%** (8378,2 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании  
«Против» – **1,87%** (163,3 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

«Воздержались» – **1,88%** (164,1 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

2.2. Фролову Людмилу Александровну, собственника кв. № 42

«За» – **96,75%** (8422,4 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании  
«Против» – **1,38%** (119,8 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

«Воздержались» – **1,87%** (163,4 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

2.3. Самойленко Петра Петровича, собственника кв. № 151

«За» – **96,74%** (8421,7 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании  
«Против» – **1,72%** (149,6 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

«Воздержались» – **1,54%** (134,3 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

2.4. Калинину Тamarу Алексеевну, собственника кв. № 63

«За» – **95,01%** (8271,6 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании  
«Против» – **1,37%** (119,2 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

«Воздержались» – **3,62%** (314,8 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

2.5. Киселёву Татьяну Иннокентьевну, собственника кв. № 152

«За» – **97,59%** (8495,7 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании  
«Против» – **1,38%** (119,8 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

«Воздержались» – **1,03%** (90,1 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

2.6. Данилевича Сергея Борисовича, собственника кв. № 33

«За» – **97,24%** (8465,9 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании  
«Против» – **1,38%** (119,8 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

«Воздержались» – **1,38%** (119,9 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По третьему вопросу повестки дня:**

Избрать председателем Совета многоквартирного дома № 31/1 по ул. Линейной : Чиркова Вячеслава Ивановича, собственника кв. № 41.

«За» – **95,21%** (8288,6 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании  
«Против» – **1,87%** (163,3 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

«Воздержались» – **2,91%** (253,7 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По четвертому вопросу повестки дня:**

Выбрать (подтвердить) способ управления многоквартирным домом № 31/1 по ул. Линейная-управляющая организация ООО «ДОСТ-Н».

«За» – **98,13%** (8542,6 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании  
«Против» – **1,37%** (119,7 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

«Воздержались» – **0,5%** (43,3 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По пятому вопросу повестки дня:**

Утвердить договор управления с управляющей организацией ООО « ДОСТ-Н».

«За» – **97,43%** (8482,2 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании  
«Против» – **1,37%** (119,7 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

«Воздержались» – **1,19%** (103,7 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По шестому вопросу повестки дня:**

В связи с избранием нового Совета дома и председателя Совета дома, снять полномочия с Борисовой Е.Г., собственника кв. № 189 по взаимодействию с Региональным оператором и ОАО « Газпромбанк» по вопросам капитального ремонта. Утвердить уполномоченного представителя собственников от многоквартирного дома Линейная 31/1 по взаимодействию с Региональным оператором и ОАО « Газпромбанк» по вопросам капитального ремонта собственника кв.152 Киселёву Татьяну Иннокентьевну.

«За» – **93,48%** (8137,8 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании  
«Против» – **2,07%** (180,1 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

«Воздержались» – **4,45%** (387,7 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

**По седьмому вопросу повестки дня:**

Определить место хранения оригинала протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, и решений собственников - в ООО « ДОСТ-Н», по адресу: г. Новосибирск, ул. Ивачёва,3

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений, повестке дня этих собраний и принятых собственниками решениях на собраниях путём размещения информации на входах в подъезды дома.

«За» – **96,75%** (8422,6 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании  
«Против» – **2,07%** (180,1 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

«Воздержались» – **1,18%** (103 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решение принято.**

Председатель общего собрания  /Фролова Л.А., кв. 42/

Секретарь собрания  / Ильичёва Т.В., кв. 66/

Инициаторы собрания: 

