

Протокол № 2-дост 10- 2017  
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: г. Новосибирск ул. Достоевского 10

г. Новосибирск

06.02.17

Форма проведения общего собрания – очно-заочное

Дата и время проведения : 28.01.17 13<sup>00</sup>

Место проведения / сбора решений: во дворе дома

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Желтнев Т.С.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 3244,7

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3244,7 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений, в многоквартирном доме принявших участие в голосовании – 1658,7 голосов.

Всего присутствовало 1658,7 кв.м. - собственников

Кворум по вопросам повестки собрания 1,2,3,4,5,6 имеется

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

2. Расторжение договора аренды овощного киоска находящегося на территории МКД ул. Достоевского 10. с 01.04.2017г.

3. О замене входных дверей в подвальное помещение в количестве 2-х штук примерной сметной стоимостью 28000,00 руб. Финансирование производится со средств текущих ремонтов

4. Замена уличных и подъездных светильников на энергосберегающие с датчиками освещения 24шт. сметной стоимостью 24000,00 руб. Финансирование – со средств текущих ремонтов

5. Ремонт инженерных сетей дома (замена магистралей отопления) примерной сметной стоимостью 493452,00 руб. за счет средств, собираемых по статье «кап. ремонт»

6. Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Достоевского 10 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола.

1. По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ Желтнев Т.С.

ПРЕДЛОЖЕНО

Кандидатура председателя собрания Желтнев Т.С. секретаря собрания Сергеев В.З. наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и утвержденного на общем собрании перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома. Самоотводов не поступало.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Желтнев Т.С., секретаря собрания Сергеев В.З., наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и утвержденного на общем собрании перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

за 1658,7 против 0 воздержались 0

Решение принято



2. По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ Желтнев Т.С.

ПРЕДЛОЖЕНО

Расторжение договора аренды овощного киоска находящегося на территории МКД ул. Достоевского 10. с 01.04.2017г.

Расторгнуть договор аренды овощного киоска находящегося на территории МКД ул. Достоевского 10. за 1315,6 против 299,5\_ воздержались 43,63\_ (указываем голоса) с 01.04.2017г.

Решение принято



3. По третьему вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ Желтенева Ж.С.

ПРЕДЛОЖЕНО

О замене входных дверей в подвальное помещение в количестве 2-х штук примерной сметной стоимостью 28000,00 руб. *за счёт средств по статье «текущий ремонт» Сергеев*

РЕШИЛИ:

Произвести замену входных дверей в подвальное помещение в количестве 2-х штук примерной сметной стоимостью 28000,00 руб. *за счёт средств по статье «текущий ремонт» Сергеев*  
за 1615,1 против 0 воздержались 42,6

Решение принято

4. По четвертому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ Желтенева Ж.С.

ПРЕДЛОЖЕНО

Замена уличных и подъездных светильников на энергосберегающие с датчиками освещения 24шт. сметной стоимостью 24000,00 руб. *за счёт средств по статье «текущий ремонт» Сергеев*

РЕШИЛИ:

Заменить уличные и подъездные светильники на энергосберегающие с датчиками освещения 24шт. сметной стоимостью 24000,00 руб. *за счёт средств по статье «текущий ремонт» Сергеев*  
за 1658,7 против 0 воздержались 0

Решение принято

5. По пятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ Желтенева Ж.С.

ПРЕДЛОЖЕНО

Ремонт инженерных сетей дома (замена магистралей отопления) примерной сметной стоимостью 493452,00 руб. *за счёт средств по статье «капитальный ремонт» Сергеев*

РЕШИЛИ:

Произвести ремонт инженерных сетей дома (замена магистралей отопления) примерной сметной стоимостью 493452,00 руб. *за счёт средств по статье «капитальный ремонт» Сергеев*  
за 1658,7 против 0 воздержались 0

Решение принято

6. По шестому вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ Желтенева Ж.С.

ПРЕДЛОЖЕНО

Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Достоевского 10 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола.

РЕШИЛИ:

Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Достоевского 10 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола.

за 1658,7 против 0 воздержались 0

Решение принято

Председатель общего собрания: ЖФ | Желтенева Ж.С.

Секретарь общего собрания: Сергеев | Сергеева В.З.

Инициатор общего собрания: ЖФ | Желтенева Ж.С.