

Протокол № 1-К29-2017

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Крылова, 29
«10» марта 2017 г. г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания собственник кв. № 57, Доронин Артур Викторович, Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-ав 684690 от 08.12.2005г.

Форма проведения общего собрания – очное голосование

Время проведения 20-00, 09.03.2017

Место проведения г. Новосибирск, придомовая территория ул. Крылова, 29

Общая площадь многоквартирного дома – 4137,4 кв.м.

Общая площадь всех собственников МКД: 3929,3 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 2484,0 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 1359,8 кв.м..

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности, - 85,5 кв.м.

Общее количество голосов всех собственников : 3929,3 голосов

На собрании присутствуют собственники, обладающие 2711,22 кв.м., что составляет 69,0 % от общей площади и 2711,22 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения.

Повестка собрания:

1. О выборе председателя, секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола.

2. О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из **минимального перечня работ по благоустройству:**

- 2.1. ремонт дворовых проездов (асфальтирование 339,36 кв. м.);
- 2.2. обеспечение освещения дворовых территорий.
- 2.3. Установка малых форм (урн, скамеек)

«Дирекция объединенных
муниципальных районов Новосибирск»
Исходный № 1153-П/4
16.03.2017

3. О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из **дополнительного перечня работ по благоустройству:**

- 3.1. оборудование детских и (или) спортивных площадок
- 3.2. оборудование пешеходных дорожек – 175,92 кв.м.
- 3.3. оборудование автомобильной парковки (автостоянка, 11,7*11,0 м, площадью 128,7 кв.м.)
- 3.4. озеленение территорий.
- 3.5. ремонт тротуаров

4. О согласовании дизайн-проекта (схемы) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 29 по ул. Крылова.

5. О форме трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ:

- 5.1. субботник;
- 5.2. окрашивание элементов благоустройства;

6. О доле трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ: 5 человек 10 часов.

7. О форме трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по

благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ:

7.1. субботник;

7.2. окрашивание элементов благоустройства;

8. О доле трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ:

5 человек, 10 часов.

9. О порядке содержания благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства и источниках финансирования этой работы: поручить ООО «ДОСТ-Н» осуществлять содержание благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства в соответствии с решением общего собрания собственников помещений об утверждении перечня работ и услуг и об установлении размера платы за содержание за счет средств собственников помещений многоквартирного дома № 29 по ул. Крылова.

В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:

По пункту 1:

Слушали: Доронина Артура Викторовича, собственника кв. № 57

Предложено: Избрать председателем собрания, собственника кв. № 57 Доронина Артура Викторовича, секретарём собрания, Кабанову Галину Ефимовну, кв. 17 наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

Решили: Избрать председателем собрания, собственника кв. № 57 Доронина Артура Викторовича, секретарём собрания, Кабанову Галину Ефимовну, кв. 17 наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания «За» 100 % голосов (2711,22 кв.м), что составляет 69,0% от общего числа голосов собственников помещений

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

Решение принято.

По пункту 2: Выбрать работы по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

2.1. ремонт дворовых проездов (асфальтирование 339,36 кв. м.)

«За» 100 % голосов (2132,78 кв.м), что составляет 68,1% от общего числа голосов собственников помещений

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

Решение принято.

По пункту 3: Выбрать работы по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:

3.2. оборудование пешеходных дорожек – 175,92 кв.м.

3.3. оборудование автомобильной парковки (автостоянка, 11,7*11,0 м, площадью 128,7 кв.м., пешеходные дорожки – 175,92 кв.м.)

«За» 100 % голосов (2711,22 кв.м), что составляет 69,0% от общего числа голосов собственников помещений

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

Решение принято.

По пункту 4: Согласовать дизайн-проект (схему) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 29 по ул. Крылова.

«За» 100 % голосов (2711,22кв.м), что составляет 69,0% от общего числа голосов собственников помещений

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

Решение принято.

По пункту 5: Определить формой трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ:

5.1.субботник

«За» 100 % голосов (2711,22кв.м), что составляет 69,0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

5.2.окрашивание элементов благоустройства

«За» 100 % голосов (2711,22кв.м), что составляет 69,0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 6: Определить долю трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ в виде 5 человек, 10 часов.

«За» 100 % голосов (2711,22кв.м), что составляет 69,0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 7: Определить формой трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ:

7.1. субботник;

«За» 100 % голосов (2711,22кв.м), что составляет 69,0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет

собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 8: Определить долю трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ в виде 5 человек 10 часов .

«За» 100 % голосов (2711,22кв.м), что составляет 69,0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 9: Определить порядок содержания благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства и источники финансирования этой работы: поручить ООО «ДОСТ-Н» осуществлять содержание благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства в соответствии с решением общего собрания собственников помещений об утверждении перечня работ и услуг и об установлении размера платы за содержание за счет средств собственников помещений многоквартирного дома № 29 по ул. Крылова.

«За» 100 % голосов (2711,22кв.м), что составляет 69,0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Приложение:

1. Дизайн-проект (схема) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 29 по ул. Крылова.

Председатель собрания  / Доронин Артур Викторович, кв. 57 /

Секретарь собрания  /Кабанова Галина Ефимовна, кв. 17/