

ПРОТОКОЛ № 01-2016

Общего собрания собственников МКД, расположенного по адресу :

г. Новосибирск, ул. Советская, дом 35.

Форма проведения собрания: заочное собрание.

Общее собрание собственников в МКД № 35 по ул. Советская проводится в соответствии с Жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ). Решения по вопросам 2-6 повестки дня принимаются большинством голосов не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Общая площадь помещений собственников МКД 9064,2 кв. м., общее число голосов 9064 (1голос=1кв.м.)

Общая площадь помещений собственников в МКД, проголосовавших на собрании (участвующих в голосовании) собственников помещений 6338,5 кв. м., что составляет 69,93 % от общего числа собственников помещений МКД.

Кворум имеется . Собрание правомочно.

Повестка дня:



1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД № 35 по ул. Советская.
2. О проведении или отказе капитального ремонта системы горячего и холодного водоснабжения в МКД № 35 по ул. Советская по результатам рассмотрения предложения регионального оператора - Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области от 26 августа 2014г за №574 в соответствии со ст.189 ЖК РФ.

Решения по вопросам повестки дня:

	Пункт повестки дня	Результаты голосования (количество голосов / процент от общего числа голосов)
1	Избрать председателем собрания Чудимов С.А. (кв. 5), секретарем собрания Перфильева А.А. (кв. 26). Наделить их правом подсчета голосов и подписи протокола.	ЗА 6284,5 (голосов) 69,33 % ПРОТИВ 0 (голосов) 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 54 (голосов) 0.6 %
2	О проведении капитального ремонта системы горячего и холодного водоснабжения в МКД № 35 по ул. Советская по результатам рассмотрения предложения регионального оператора-Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области от 26 августа 2014г за №574 в соответствии со ст.189 ЖК РФ	
	а) принять решение о проведении капитального ремонта системы горячего и холодного водоснабжения	ЗА 515,81 (голосов) 5.69 % ПРОТИВ 5709,32 (голосов) 62,99 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 91,8 (голосов) 1 %
	б) отказаться от предложения о проведении капитального ремонта в 2016 г. системы холодного и	ЗА 5999,06 (голосов) 66,18 %

горячего водоснабжения. Перенести ремонт на более поздний срок.	ПРОТИВ 282,58 (голосов) 3,12 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 34.98 (голосов) 0,39 %
--	--

Приложение :

1. Реестр регистрации участников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 35 по ул. Советская.

Председатель собрания _____ / Чудимов С.А. /

Секретарь собрания _____ / Перфильев А.А. /

01 августа 2016 г.