



ПРОТОКОЛ

**общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 23а по ул. Романова в г. Новосибирске**

г. Новосибирск

« 30 » декабря 2015г.

Инициатор проведения общего собрания собственник квартиры № 14 Чистота Наталья Александровна *Корчагина Наталья*

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – **3547,80 кв.м.**, что составляет **100%** голосов собственников.

Дата начала собрания « 18 » декабря 2015 года, время 18 : 00 ч.

Дата окончания собрания «28» декабря 2015г., время 18-00 ч.

Место подведения итогов общего собрания собственников г. Новосибирск, ул. Романова дом №23а

Форма проведения собрания: очное-заочное голосование

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома

В очном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 54 % голосов (1915.8 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания и наделение их правом подписания протоколов и подсчёта голосов.
2. Утверждение перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года, и определение размера платы **17.68 рублей в месяц за 1** кв.м. общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества согласно перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установление на срок с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года,
3. Утверждение места хранения оригиналов документов общего собрания собственников

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Корчагину В.Ю кв.20, избрать секретарем Константинова В.Г. кв.18 и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % (1915.8 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По второму вопросу:

Утверждение перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года, и определение размера платы **17.68 рублей в месяц за 1** кв.м. общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества согласно перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным

домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установление на срок с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года,

Голосовали по второму вопросу:

За – 100 % (1915.8 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По третьему вопросу :

Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Романова д. 23а кв.20 с направлением в управляющую организацию ООО «ДОСТ-Н» копии протокола: г. Новосибирск, ул. Ивачева,3

Голосовали по третьему вопросу:

За 100 % (1915.8 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

—
Председатель собрания

Корчагина В.Ю. /Корчагина В.Ю. _./

(подпись)

(расшифровка)

Секретарь собрания

Константинов В.Г. /Константинов В.Г. _/

(подпись)

(расшифровка)