

ПРОТОКОЛ

Проведения общего собрания собственников помещений
многоквартирного жилого дома № 90 по Красному проспекту г. Новосибирска

«15» декабря 2015г.

г. Новосибирск

Общая площадь дома 4585,8 кв.м.

Общая площадь помещений в собственности 4488 кв.м.

Инициатор проведения общего собрания: Щербакова Татьяна Николаевна,
собственник квартиры № 36.

Форма проведения собрания - очное заочное голосование.

Приняли участие в голосовании собственники, обладающие 3056,3 кв.м., что составляет 68,1 % от
общего количества всех собственников. Кворум имеется, общее собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Избрать председателем собрания Щербакову Т.Н. кв.36.
2. Наделить правом подсчета голосов по настоящему собранию и подписанию протокола общего собрания – членов Совета дома: Богатыреву А.В. кв. кв 89, Мичурину В.В. кв 46, Пензину Л.М. кв 63
3. Утвердить тариф на содержание общего имущества многоквартирного дома на 2016 год в размере – 17,0 руб. кв.м.
4. Утвердить тариф на текущий ремонт подъездов на 2016 год в размере – 5,0 руб. кв.м.
5. Оставить вознаграждение председателю Совета дома на 2016 год в размере – 2,0 руб. кв.м.
6. Утвердить тариф на 2016 год в размере – 0,7 руб. кв.м. на устройство двух «лежащих полицейских».
7. Утвердить сумму в размере – 25,0 тысяч рублей на текущий ремонт балконов. Источник финансирования определить из статьи - дополнительные доходы (аренда).
8. Поручить УК ООО «ДОСТ-Н» оформить договоры аренды с собственниками двух киосков, расположенных на придомовой территории в размере – 1,0 тысячи руб. кв.м.

По вопросам повестки собрания, на основании решений собственников, собственниками принято решение:

1. По первому вопросу повестки собрания собственников принято решение:

Избрать председателем собрания Щербакову Т.Н.

«ЗА» 68,1 % голосов (3056,3 кв.м.);

«ПРОТИВ» 0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 % голосов.

2. По второму вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Наделить правом подсчета голосов по настоящему собранию и подписания протокола общего собрания – членов Совета дома: Богатыреву А.В. кв.89, Мичурину В.В. кв.46, Пензину Л.М. кв.63.

«ЗА» 68,1% голосов (3056,3 кв.м.);

«ПРОТИВ» 0 % голосов. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0% голосов .

3. По третьему вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Утвердить тариф на содержание общего имущества многоквартирного дома на 2016 год в
размере – 17,0 руб. кв.м.

«ЗА» 66,8% голосов (2997,9 кв.м.);

«ПРОТИВ» 0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1,3 % голосов (62,5 кв.м.)

4. По четвертому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Утвердить тариф на текущий ремонт подъездов на 2016 год в размере – 5,0 руб. кв.м.

«ЗА» 66,8 % голосов (2997,9 кв.м.);

«ПРОТИВ» 0 % голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1,3 % голосов (62,5 кв.м.).

5. По пятому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Оставить вознаграждение председателю Совета дома Щербаковой Т.Н. на 2016 год в размере –
2,0 руб. кв.м.

«ЗА» 68,1 % голосов (3056,3 кв.м.),

«ПРОТИВ» 0 % голосов ; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 % голосов ;

6. По шестому вопросу повестки собрания собственников принято решение:

Утвердить тариф на 2016 год в размере – 0,7 руб. кв.м. на устройство «лежащих полицейских»;

«ЗА» 66,8 % голосов (2997,9 кв.м.);



«ПРОТИВ» 0 % голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1,3 % голосов (62,5 кв.м.)

7. По седьмому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Утвердить сумму в размере – 25,0 тысяч рублей на текущий ремонт балконов. Источник финансирования определить из статьи дополнительные доходы (аренда);

«ЗА» 66,8 % голосов (2997,9 кв.м.);

«ПРОТИВ» 0 % голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1,3 % голосов (62,5 кв.м.)

8. По восьмому вопросу повестки собрания собственников принято решение:

Поручить УК ООО «ДОСТ-Н» оформить договоры аренды с собственниками двух киосков, расположенных на придомовой территории – в размере 1,0 тысяч руб. кв.м.

«ЗА» 68,1 % голосов (3056,3 кв.м.);

«ПРОТИВ» 0 % голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 % голосов.

Председатель собрания

Т.И.

Щербаклова Т.И. кв 36

Члены Совета дома:

Бочарникова

Бочарникова С.В. кв 89

М.В.

Михуриха В.В. кв 46

С.С.

Петрова Л.И. кв 63