

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 67а по ул.Красный проспект в г. Новосибирске

г. Новосибирск

«08» января 2016г.

Инициатор проведения общего собрания

*Михалеву Ю.В.*

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным  
технического паспорта – 3355,30 – 100% голосов собственников.

Дата начала собрания « 05 » декабря 2015 года, время 12:00 ч.

Дата окончания собрания « 30 » 12. 2015 года, время 19:00 ч.

Место подведения итогов общего собрания собственников г. Новосибирск, ул.Красный проспект

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды  
дома (указать место, где размещалось уведомление).

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители),  
обладающие 55,1 % голосов ( 1850 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно.

### Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания
2. Рассмотрение предложения управляющей организации ООО « ДОСТ-Н» и утвердить размера платы 46,36 рублей в месяц за 1 кв.м. за, содержание на срок с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года, и установить с 01.01.2016 определение размера платы за оказание услуг по обращению отходов потребления (вывоз ТБО и КГМ) в размере 2,64 рубля на 1кв.м общей площади помещения до установления тарифа на коммунальную услугу «обращения с твердыми коммунальными отходами» в порядке, предусмотренном действующим законодательством.
- 2.1. Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и утвердить предложенный Советом дома размер платы 13,13 рублей в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества согласно перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установление на срок с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года, в соответствии со ст. 154 ЖК РФ, установить с 01.01.2016 размер платы за оказание услуг по обращению отходов потребления (вывоз ТБО и КГМ) в размере 2,60 рубля на 1 кв. м. общей площади помещения, до установления тарифа на коммунальную услугу « обращения с твердыми коммунальными отходами» в порядке, предусмотренном действующим законодательством.
3. Наделить Совет многоквартирного дома № 67а по ул.Красный проспект полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласно ст 44ЖК РФ

### По первому вопросу:

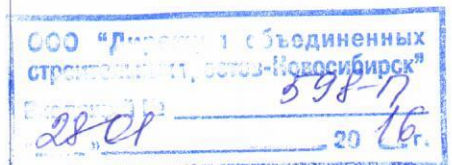
Избрать председателем собрания Михалеву Ю.В кв 39

избрать секретарем собрания Симантовскую и наделить председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания

За – 100 % ( 1850 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % ( \_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % ( \_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.



**По второму вопросу:**

Рассмотрение предложения управляющей организации ООО «ДОСТ-Н» и утвердить размера платы 46,36 рублей в месяц за 1 кв.м. за содержание на срок с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года, и установить с 01.01.2016 определение размера платы за оказание услуг по обращению отходов потребления (вывоз ТБО и КГМ) в размере 2,64 рубля на 1 кв.м общей площади помещения до установления тарифа на коммунальную услугу «обращения с твердыми коммунальными отходами» в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

**Голосовали по второму вопросу:**

За – 3,37% (62,4 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 88,9% (1644,2 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались – 7,8% (143,4 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**По вопросу 2.1:**

Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и утвердить предложенный Советом дома размер платы 13,13 рублей в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества согласно перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установление на срок с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года, в соответствии со ст. 154 ЖК РФ, установить с 01.01.2016 размер платы за оказание услуг по обращению отходов потребления (вывоз ТБО и КГМ) в размере 2,60 рубля на 1 кв. м. общей площади помещения, до установления тарифа на коммунальную услугу « обращения с твердыми коммунальными отходами» в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

**Голосовали по второму вопросу:**

За – 84,8% (1570,2 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 5,7% (105 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались – 9,5% (174,8 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

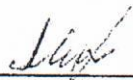
**По третьему вопросу:**

Наделить Совет многоквартирного дома № 67а по ул. Красный проспект полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД, согласно ст 44ЖК РФ.

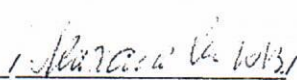
**Голосовали по третьему вопросу:**

За – 83,8% (1551 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 7,04% (130,3 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались – 9,1% (168,7 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Председатель собрания

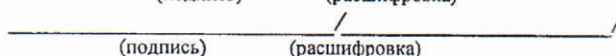


(подпись)



(расшифровка)

Секретарь собрания



(подпись)

(расшифровка)