

Трошкова

общего собрания собственников помещений МКД № 87 по ул. 1905 года г. Новосибирск

21 мая 2015г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений МКД, собственник кв. № 1, председатель совета дома Адамсенов

Общая площадь помещений МКД в соответствии с технической документацией 9568,8 кв. м. Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 5933,4 кв. м, что составляет 62,0% от общего числа голосов всех собственников дома. Кворум и место, Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Избрание председателем собрания Адамсенов кв. № 1, секретарем собрания Морозову кв. № 1, наделять их правами подчета голосов, подписания протокола общего собрания

ООО "Дирекция объединенных строительных трестов-Новосибирск"
Входящий № 104-11
2015 г.

по внесении на утверждение
определенных изменений по оплате
цены на содержание общего
имущества МКД в протокол
и приложение к нему от 25.12.2014
по управлению, содержанию общего
имущества на 2015 год с 01.01.2015 по
31.12.2015г

2. Рассмотрение предложений 40
000, "Дост-н" в размере платы и оплате
работ (цены) по управлению МКД,
цены и работ по содержанию
общего имущества в МКД с 01.01.2015
по 31.12.2015г от 24.02.2015г №374-0
от 14.04.15 №716-0

3. Внести и утвердить изменение
состава размера платы ^{управления} за
на содержание и обслуживание
общего имущества МКД в прото-
коле к протоколу общего собра-
ния собственников от 25.12.2014г
на 2015г с 01.01.2015г по 31.12.2015г :

3.1 Санитарное содержание лестнич-
ных клеток - фонд оплаты труда
в месяц 17500руб, размер платы
на 1 кв. м общей площади в месяц
3,16руб, вместо 3,0руб с 01.01.2015 по 31.12.2015г

3.2 Санитарное содержание земель-
ного участка в составе общего
имущества собственников -
фонд оплаты в месяц - 20125руб
размер платы на 1 кв. м общей

площади в месяц 3,79 руб, в месяц 3,64 руб
круглогодично, без перевода на сезон-
ную оплату с 01.01.2015 по 31.12.2015

3.3 Утвердить резервной фонд на
непредвиденные расходы 0,39 руб
в месяц на 1 кв. м общей площади
вместо 0,70 руб и расходовать
на непредвиденные работы
только по решению собщи-
нско-го дома с 01.01.2015 по 31.12.2015

4 Утвердить размер платы в месяц
на 1 кв. м общей площади помещений
собственников, машин, мебели за
управление, содержание,
обслуживание МКД с учетом
внебюджетных издержек по услугам
и работам по содержанию
общего имущества в размере
16,84 руб (в т.ч. вознаграждение
председателя совета дома 0,70 руб за
1 кв. м) за 1 кв. м общей площади
с 01.01.2015 по 31.12.2015,

По первому вопросу:
избраны председателем собрания
Адамченко ^{кв}, секретарем
собрания Мерозову ^{кв}
наделить их правом подсчета
голосов, подписания протокола
общего собрания по внесению
на утверждение отдельных имуще-
ственных по оплате услуг на
содержание общего имущества
МКД в протокол и приложении
к нему от 25.12.2014 - по управ-
лению содержанием общего
имущества на 2015 год с 01.01.2015
по 31.12.2015 -

голосовали по первому вопросу:

За 100% (5933,4 кв.м) от общего числа
голосов собственников, участвующих
в общем собрании, что составляет
62,0% от общего числа голосов
собственников помещений

Против 0,0% (0,0 кв.м) от общего числа
голосов собственников, участвую-
щих в общем собрании

Воздержались 0,0% (0,0 кв.м) от общего
числа голосов собственников,
участвующих в общем собрании

Решение принято

голосовали по второму вопросу:
 Рассмотрели предложение № 000 "Доски-4" о размере платы и
 переезде работ (услуг) по управлению
 МКД, услуг и работ по содержанию
 общего имущества в МКД от 01.01.2015
 по 31.12.2015 от 24.02.2015 № 374-0
 14.04.15 № 716-0

За 0,0% (0,0 кв.м) от общего числа
 голосов собственников, участвую-
 щих в общем собрании, что
 составляет 0,0% от общего
 числа голосов собственников
 помещений.

Против 100,0% (5933,4 кв.м), что состав-
 ляет от общего числа голосов
 собственников, участвующих
 в общем собрании,
 и 62,0% от общего числа
 голосов всех собственников поме-
 щений.

Воздержались 0,0% (0,0 кв.м) от общего
 числа голосов собственников,
 участвующих в общем собрании.
 Решение принято.

6

Голосовали по временному контракту:

3. Вынести и утвердить изменения в состав размера платы за услуги по управлению, содержанию и обслуживанию общего имущества МКД в приложениях к протоколу общего собрания собственников от 25.12.2014 г на 2015 г с 01.01.2015 по 31.12.2015 г голосовали

За 100,0 % (5933,4 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании, что составляет 62,0 % от общего числа голосов собственников помещений

Против 0,0 % (0,0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Воздержались 0,0 % (0,0 кв.м) от общего числа голосов собственников помещений.

Решение принято

3.1. Сами тарное содержание лестничных клеток утвердить фонд оплаты труда в месяц 1750 руб размер платы на 1 кв.м общей площади в месяц 3,16 руб, вместо 3,0 руб с 01.01.2015 по 31.12.2015 г

Голосовали по п. 3.1.

7.

За 100% (5932,4 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании, что составляет 62,0% от общего числа голосов собственников помещений.

Против 0,0% (0,0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании

Воздержались 0,0% (0,0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании

Решение принято.

3.2 Сами tartalnos содержание земельного участка в составе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме от даты вступления в силу в мае 2012 г руб, размер платы на 1 кв м общей площади в месяц 3,79 руб, вместе 3,64 руб круглогодично, без перевода на сезонную оплату с 01.01.2015 по 31.12.2015 г

Голосовали по п. 3.1

За 100% (5933,4 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании, что составляет 62,0% от общего числа голосов собственников помещений.

Против 0,0% (0,0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании

Воздержались 0,0% (0,0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Решение принято -

Голосовали по п. 3.3

Утвердить резервный фонд на непредвиденные расходы 0,39 руб в месяц на кв. м общей площади вместе 0,70 руб и расходовать на непредвиденные работы только по решению собственников дома с 01.01.2015г по 31.12.2015г

За 100,0% (5933,4 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании, что составляет 62,0% от общего числа голосов собственников помещений

Против 0,0% (0,0 кв.м) от общего числа голосов собственников участвующих в общем собрании

Воздержались 0,0% (0,0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Решение принято.

Голосовали по четвертому вопросу:

4. Утвердить размер платы в месяц за 1 кв.м общей площади помещений собственников, коммунальных услуг, содержание, обслуживание МКД с учетом вносимых изменений по услугам и работам по содержанию, обслуживанию общего имущества в размере 16,84 руб (в т.ч. вознаграждение председателю Совета дома 0,70 руб за 1 кв.м) за 1 кв.м общей площади с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г.

За 100,0% (5932,4 кв.м) от общего числа голосов собственников участвующих в общем собрании, что составляет 62,0% от общего числа голосов собственников помещений

Против 0,0% (0,0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании

Воздержались 0,0% (0,0 кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании

Решение принято.

Приложение:

1. Состав размера платы услуг (работ) собственников в МКД № 87 № 1905 г.
с 01.01.2015 по 31.12.2015 г.

2. Калькуляция на уборку лестничных
клеток, уборки придомовой
территории - земельного участка в
составе общего имущества
и расчеты дольщиков и управле-
ния к ним

Адамс

Председатель собрания
Адамс

Мороз

Секретарь собрания
Морозова