

ПРОТОКОЛ № _____

проведения внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Ленина, 18

«01» 03 2016г.

г. Новосибирск

Общая площадь всех собственников помещений многоквартирного дома
10263,28 кв.м.

Инициатор проведения общего собрания: Костерев _____, председатель Совета дома, кв.32,

Форма проведения собрания – очное голосование

Приняли участие в голосовании собственники, обладающие 6218,2 кв.м., что составляет 60,6% от общей площади помещений всех собственников. **Кворум имеется. Собрание правомочно.**

Повестка собрания:

1. Избрать председателем собрания Костерева _____, собственника кв.№ _____ (свидетельство о гос. регистрации права собственности), секретарём собрания Русину _____, собственника кв. _____ наделить их правом подсчёта голосов и подписания протокола собрания.

2. **Утвердить** работы по выполнению **технических заключений** (с целью переноса сроков капитального ремонта и комплексности выполнения работ по капитальному ремонту в 2016г) **о состоянии системы канализации и состоянии фасада** многоквартирного дома № 18 по ул. Ленина силами подрядной организации ООО « ПСК Регион Проект» укрупненной сметной стоимостью 100 000 руб. за оба тех.заключения. Оплату работ произвести со статьи «дополнительные доходы».

3. Утвердить порядок уведомлений всех собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общих собраний собственников помещений в доме, об итогах (результатах) проведенных общих собраний собственников помещений в доме, о продлении сроков проведения общих собраний собственников помещений в доме – путем размещения такого уведомления в общедоступных местах – на входы в подъезды дома и/или на стендах, расположенных в доме. Утвердить место хранения решений собственников и протоколов собраний -в Совете МКД, копии протокола -в ООО « ДОСТ-Н».

По вопросам повестки собрания ,собственниками принято решение:

По первому вопросу повестки дня собственниками принято решение:

Избрать председателем собрания Костерева _____, собственника кв.№ _____ (свидетельство о гос. регистрации права собственности), секретарём собрания Русину _____, собственника кв.23 наделить их правом подсчёта голосов и подписания протокола собрания.

«За» 96,1 % голосов (5976 кв.м), что составляет 72,05 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 2,25 % голосов (140 кв.м) ;

«Воздержались» 1,65 % голосов (102,2кв.м).

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня собственниками принято решение:

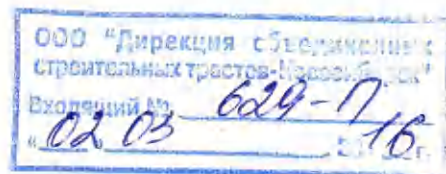
Утвердить работы по выполнению **технических заключений** (с целью переноса сроков капитального ремонта и комплексности выполнения работ по капитальному ремонту в 2016г) **о состоянии системы канализации и состоянии фасада** многоквартирного дома № 18 по ул. Ленина силами подрядной организации ООО « ПСК Регион Проект» укрупненной сметной стоимостью 100 000 руб. за оба тех.заключения. Оплату работ произвести со статьи «дополнительные доходы».

«За» 96,1 % голосов (5976 кв.м), что составляет 72,05 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 2,25 % голосов (140 кв.м) ;

«Воздержались» 1,65 % голосов (102,2кв.м).

Решение принято.



По третьему вопросу повестки дня собственниками принято решение:

Утвердить порядок уведомлений всех собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общих собраний собственников помещений в доме, об итогах (результатах) проведенных общих собраний собственников помещений в доме, о продлении сроков проведения общих собраний собственников помещений в доме – путем размещения такого уведомления в общедоступных местах – на входы в подъезды дома и/или на стендах, расположенных в доме. Утвердить место хранения решений собственников и протоколов собраний - в Совете МКД, копии протокола - в ООО «ДОСТ-Н».




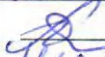




«За» 96,1 % голосов (5976 кв.м), что составляет 72,05 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 2,25 % голосов (140 кв.м);

«Воздержались» 1,65 % голосов (102,2 кв.м).

Решение принято.

Председатель собрания  / Косерев /
Секретарь собрания  / Ружина /

Члены Совета дома: Косерев кв 
Ружина кв.  Сурбел 
Блаженникова кв.  Руднева кв 
Шевченко кв  Тазов кв 
Сергусева кв 



ООО «ДОСТ-Н»

ул. Федора Ивачева, 3
г. Новосибирск, 630004
тел./факс (383) 209-18-09
E-mail: dostn@cf1.ru
www.zhkh54.ru
ОГРН 1065406073590
ИНН 5406344273, КПП 540701001

2.0516 № _____
на 629 - П от 2.0516

Инициатору проведения
общего собрания собственников помещений МКД

Алексеева № 18
оформленного протоколом ОСС от «1» 03 20 16 г.

Собственнику кв. № 32
Косырев П.Е.

Уведомление!

В соответствии с частью 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации, решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме являются официальными документами как документы, удостоверяющие факты, влекущие за собой юридические последствия в виде возложения на собственников помещений в многоквартирном доме обязанностей в отношении общего имущества в данном доме, изменения объема прав и обязанностей или освобождения этих собственников от обязанностей, и подлежат размещению в системе лицом, инициировавшим общее собрание. Копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме подлежат обязательному представлению лицом, по инициативе которого было создано общее собрание, в управляющую организацию, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива не позднее чем через десять дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Согласно подпункта 1.1 части 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации, управляющая организация, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива в течение пяти дней с момента получения указанных в части 1 настоящей статьи копий решений и протокола общего собрания собственников помещений обязаны в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, направить копии указанных решений и протокола, в том числе с использованием системы, в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

На основании вышеизложенного, в целях исполнения под. 1.1 ч. 1 ст. 46 ЖК РФ, в рамках положений ч. 1 ст. 46 ЖК РФ, так как Вами был предоставлен неполный пакет необходимых документов по проведенному общему собранию собственников помещений, просим Вас в течение 2-х дней с момента получения настоящего уведомления, предоставить в ООО «ДОСТ-Н» копии индивидуальных решений (бюллетеней) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Алексеева № 18 оформленного протоколом общего собрания № 1/18 от «1» 03 20 16 г.

Директор ООО «ДОСТ-Н»

П.Э. Гольденфанг

Получено Косырев П.Е.
ФИБ

подпись