

Протокол

общего собрания собственников помещений в МКД №35 по ул.Линейная г.Новосибирск
г. Новосибирск «24» сентября 2015г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Кизнер Любовь Ивановна кв.179, документ, удостоверяющий права собственности Свидетельство о праве собственности 54АГ 200444 от 09.11.2007г..

Дата начала голосования: «11» августа 2015г.

Дата окончания голосования «23» сентября 2015г.

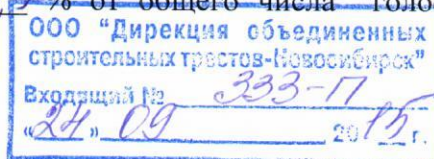
Собрание проводится в очно-заочной форме согласно положениям ст.ст. 45-47 ЖК РФ.

Общая площадь помещений многоквартирного дома в соответствии с технической документацией – 11260,4 кв.м.

Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании – 5960,2 кв.м., что составляет 52,9% от общего числа голосов всех собственников дома.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка собрания:



1. Избрать председателем Кизнер Л.И., собственника кв. №179, секретарем собрания Калистову А.Н., собственника кв. №150, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания

2. Утвердить виды работ по демонтажу и монтажу новых козырьков над подъездами №1 и №2, сметной стоимостью 90 000 руб., за счет средств по статье остатки «доп.доходы за 2014г.».

3. Утвердить виды работ по ремонту кровли, лестничного марша в подъезде №1 на 1 этаже, сметной стоимостью 114 736,00 руб., за счет средств по статье остатки «доп.доходы за 2014г.».

4. Определить место хранения оригинала протокола общего собрания собственников помещений МКД, и решений собственников в Совете дома в кв. №179, копия протокола в ООО «ДОСТ-Н» по адресу: г. Новосибирск, Ивачева, 3.

По вопросам повестки собрания, на основании решений собственников, являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола, собственниками принято решение:

По первому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Избрать председателем Кизнер Л.И., собственника кв. №179, секретарем собрания Калистова А.Н., собственника кв. №150, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания

«За» - 98,66% от принявших участие в голосовании собственников помещений (5880,5 кв.м.)

«Против» - 0 % от принявших участие в голосовании собственников помещений

«Воздержались» - 1,34% от принявших участие в голосовании собственников помещений (179,7 кв.м.)

Решение принято.

По второму вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Утвердить виды работ по демонтажу и монтажу новых козырьков над подъездами №1 и №2, сметной стоимостью 90 000 руб., за счет средств по статье остатки «доп.доходы за 2014г.».

«За» - 93,84% от принявших участие в голосовании собственников помещений (5593,4 кв.м.)

«Против» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» - 6,16 % от общего числа голосов собственников помещений (366,8 м²)

Решение принято.

По третьему вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Утвердить виды работ по ремонту кровли, лестничного марша в подъезде №1 на 1 этаже, сметной стоимостью 114 736,00 руб., за счет средств по статье остатки «доп.доходы за 2014г.».

«За» - 50,53 % от общего числа голосов собственников помещений (5690,6 м², что составляет 95,42% от принявших участие в голосовании)

«Против» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» - 2,37 % от общего числа голосов собственников помещений (269,6 м², что составляет 4,58% от принявших участие в голосовании)

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Определить место хранения оригинала протокола общего собрания собственников помещений МКД, и решений собственников в Совете дома в кв.№179, копия протокола в ООО «ДОСТ-Н» по адресу: г. Новосибирск, Ивачева,3.

За» - 52,53 % от общего числа голосов собственников помещений (5915,36 м², что составляет 99,24% от принявших участие в голосовании)

«Против» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«Воздержались» - 0,37 % от общего числа голосов собственников помещений (44,84 м², что составляет 0,76% от принявших участие в голосовании)

Решение принято.

Инициатор проведения собрания Кузнец (Кузнецер П.Ч.)

Председатель общего собрания:

Кузнец, Кузнецер П.Ч.

Секретарь общего собрания:

Кузнец, Кузнецова, А.Н.