

ПРОТОКОЛ

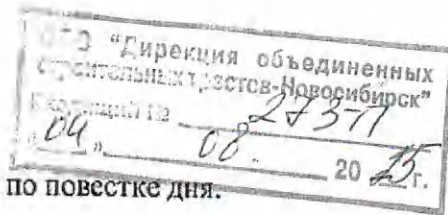
Общего собрания собственников помещений в доме

г. Новосибирск
Красный проспект д. 74

«22» октября 2014г.

Общее количество голосов 8 178,2

Представлено голосов 5 125,01



Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, дом 72

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе директора ГБПОУ НСО «Новосибирский авиационный технический колледж».

Форма проведения – совместное присутствие собственников.

Повестка дня общего собрания

1. Избрание председателя.
2. Избрание секретаря собрания с наделением права подписания протокола.
3. Избрание счетной комиссии
4. Принятие решения о способе управления домом:
 - 4.1. Непосредственное управление
 - 4.2. Управление товариществом собственников жилья
 - 4.3. Управление управляющей организацией.
5. Выборы Совета дома по представлению интересов собственников.
6. Об определении ответственного лица, от имени общего собрания, о способах подбора Управляющей компании.

1. Избрание председателя собрания

Выступила Ма [имя] и представила на рассмотрение кандидатуры [имя] председателя собрания кандидатуры [имя] [имя].

Голосовали:

«за» 5125,01 голос;
«против» - голосов;
«воздержался» - голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить кандидатуру Бриг [имя] на председателем собрания.

2. Избрание секретаря собрания с наделением права подписания протокола

Выступил Оси [имя] и представил на рассмотрение кандидатуры секретаря собрания кандидатуры Ма [имя] [имя].

Голосовали:

«за» 5125,01 голос;
«против» - голосов;
«воздержался» - голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить кандидатуру Ма [имя] секретарем собрания.

3. Избрание счетной комиссии

Выступила Ма [имя] и представила на рассмотрение следующие кандидатуры членов счетной комиссии: Оси [имя], Лу [имя], Иса [имя].

Голосовали за кандидатуру Ос [имя]:
«за» 5089,11 голосов;
«против» - голосов;
«воздержался» 35,9 голосов.

Голосовали за кандидатуру Лу [имя]:
«за» 5047,16 голосов;
«против» - голосов;
«воздержался» - голосов.

Голосовали за кандидатуру Ис [имя]:
«за» 5047,16 голосов;
«против» - голосов;
«воздержался» - голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить кандидатуры Ос [имя], Лу [имя], Иса [имя] членами счетной комиссии.

4. Принятие решения о способе управления домом (непосредственное управление/управление ТСЖ/управление управляющей организацией)

Выступил председатель собрания и огласил правила голосования по вопросу выбора формы управления:

1) на голосование выставляются три формы управления одновременно (непосредственное управление, управление ТСЖ, управление управляющей организацией).

2) ваша задача отдать свой голос только за одну из трех форм управления.

Голосовали:

За «управление ТСЖ» - голосов

За «управление управляющей организацией» 5125,01 голосов

За «непосредственное управление» - голосов

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ управления домом: *управление управляющей организацией*

5. Выборы Совета дома по представлению интересов собственников

Выступил [имя] и предложил кандидатуры следующих собственников в Совет дома: [имя], [имя], [имя].

Голосовали за кандидатуру Б [имя]:
«за» 5125,01 голосов;
«против» - голосов;
«воздержался» - голосов.

Голосовали за кандидатуру П
«за» 4632,64 голосов;
«против» 420,87 голосов;
«воздержался» - голосов.

Голосовали за кандидатуру И
«за» 4846,8 голосов;
«против» 200,23 голосов;
«воздержался» - голосов.

Голосовали за кандидатуру Ла
«за» 4979,36 голосов;
«против» 143,57 голосов;
«воздержался» 96,09 голосов.

Выступила Маг
По

ольевна и предложила в Совет дома кандидатуру

Голосовали за По
«за» 4846,8 голосов;
«против» 200,23 голосов;
«воздержался» - голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующих собственников в Совет дома:

Бри

Пла

Поч

Иса

Лаз

вну

6. Об определении ответственного лица, от имени общего собрания, о способах подбора
Управляющей компании

Выступил Пла и предложил кандидатуру Бри
а определить ответственным лицом

Голосовали:
«за» 5125,01 голосов;
«против» - голосов;
«воздержался» - голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Утвердить ответственным лицом Бри

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Утвердить председателем собрания Б₁
2. Утвердить секретарем собрания М₁
3. Утвердить счетную комиссию в составе:
Ос
Л:
Исаг
4. Утвердить способ управления домом *управление управляющей организацией.*
5. Утвердить Совет дома по представлению интересов собственников в следующем составе:
Бр. _____
П. _____ зич,
Исаг _____ ович,
Лаз _____
6. Утвердить ответственным лицом, от имени общего собрания, о способах подбора Управляющей компании Бр _____

Протокол общего собрания собственников помещений в доме № 74 по адресу: Красный проспект г.Новосибирск составлен в 4 (четыре) экземплярах).

Председатель собрания

Секретарь собрания

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Лист регистрации участников общего собрания на 5 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.
3. Бюллетени для голосования на общем собрании собственников помещений в количестве 37.
4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 3.