



**Общество с ограниченной ответственностью
«Дирекция Объединенных Строительных Трестов – Новосибирск»**

ООО «ДОСТ-Н», 630005 г. Новосибирск, ул. Татарская, 83, т./ф. (383) 201-19-18; dostn@cf1.ru, www.home.cf1.ru
юр. адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая, 3
ИНН 5406344273, КПП 540601001, ОГРН 1065406073590
р/с 40702810044070104603 в Сибирском банке Сберегательного банка РФ

№ _____

**Финансовый отчет о стоимости работ и использованию средств собственников в 2010 году на содержание и ремонт МКД
по адресу
Крылова 15**

Наименование статьи	Сумма (руб.)
Сальдо на начало периода в т.ч.	-161818,28
содержание жилья	21980,03
капитальный ремонт	-183798,31
Доход	
Содержание жилья	337123,45
Вывоз мусора	39962,11
Электроэнергия МОП	15292,56
Обслуживание мусоропровода	0,00
Обслуживание лифта	0,00
Текущий ремонт	0,00
Плата за нежилые помещения и (или) использование конструктивных элементов МКД:	232702,81
ИТОГО доходы:	625080,93
Расход	
Содержание жилья	
Санитарное содержание лестничных клеток	48417,05
Санитарное содержание придомовой территории	59068,28
Обслуживание конструктивных элементов здания (технический осмотр конструктивных элементов МКД, тех.обслуживание системы вентиляции)	13988,36
Сброс снега с кровель, наледи и сосулек с карнизных свесов, козырьков	10000,00
Обслуживание внутридомовых сетей (ежегодные осмотры внутридомовых электрической сети и оборудования, осмотр состояния осветительной арматуры, электрощитовых, ВРУ; ежегодный осмотр системы ХГВС и отопления, промывка системы отопления, гидравлические испытания, консервация системы отопления, проверка состояния запорно-регулирующей арматуры системы ХГВС и отопления, притирка запорной арматуры, снятие,осмотр,прочистка,ремонт и установка параллельной задвижки, ликвидация воздушных пробок в стояках отопления, уплотнение стгонов на запорной арматуре, проверка состояния трубопроводов системы канализации, прочистка канализационного лежака, проверка канализационных вытяжек)	120471,23
Дератизация	2931,64
Услуги касс и прием платежей	14717,88
Услуги расчетного центра	15731,47
Аварийно-диспетчерское обслуживание	18776,73
Услуги паспортного стола	3730,84
Вывоз ТБО, КГМ и (или) снега	96087,44
Электроэнергия МОП	9438,16
Обслуживание мусоропровода	0,00
Обслуживание лифта	0,00
Затраты на управление	67493,86
ИТОГО расходы	480852,94
Сальдо на конец периода	-17590,29