



**Общество с ограниченной ответственностью
«Дирекция Объединенных Строительных Трестов – Новосибирск»**

ООО «ДОСТ-Н», 630005 г. Новосибирск, ул. Татарская, 83, т./ф. (383) 201-19-18; dostn@cf1.ru, www.home.cf1.ru
юр. адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая, 3
ИНН 5406344273, КПП 540601001, ОГРН 1065406073590
р/с 40702810044070104603 в Сибирском банке Сберегательного банка РФ

№ _____

**Финансовый отчет о стоимости работ и использованию средств собственников в 2010 году на содержание и ремонт МКД
по адресу
Достовского 7**

Наименование статьи	Сумма (руб.)
Сальдо на начало периода в т.ч.	72537,63
содержание жилья	14808,82
капитальный ремонт	57728,81
Доход	
Содержание жилья	385578,31
Вывоз мусора	27907,63
Электроэнергия МОП	14187,52
Обслуживание мусоропровода	0,00
Обслуживание лифта	0,00
Текущий ремонт	0,00
Плата за нежилые помещения и (или) использование конструктивных элементов МКД:	115080,42
ИТОГО доходы:	542753,88
Расход	
Содержание жилья	
Санитарное содержание лестничных клеток	41196,67
Санитарное содержание придомовой территории	77656,74
Обслуживание конструктивных элементов здания (технический осмотр конструктивных элементов МКД, тех.обслуживание системы вентиляции)	30268,50
Сброс снега с кровель, наледи и сосулек с карнизных свесов, козырьков	11700,00
Обслуживание внутридомовых сетей (ежегодные осмотры внутридомовых электрической сети и оборудования, осмотр состояния осветительной арматуры, электрощитовых, ВРУ; ежегодный осмотр системы ХГВС и отопления, промывка системы отопления, гидравлические испытания, консервация системы отопления, проверка состояния запорно-регулирующей арматуры системы ХГВС и отопления, притирка запорной арматуры, снятие,осмотр,прочистка,ремонт и установка параллельной задвижки, ликвидация воздушных пробок в стояках отопления, уплотнение стгонов на запорной арматуре, проверка состояния трубопроводов системы канализации, прочистка канализационного лежака, проверка канализационных вытяжек)	100610,23
герметизация ввода, промывка трубопровода и гидравлическое испытание системы отопления	42743,80
Восстановление тех.документации (акты балансового разграничения тепловых сетей)	3000,00
Дератизация	1762,92
Услуги касс и прием платежей	17356,25
Услуги расчетного центра	18551,55
Аварийно-диспетчерское обслуживание	20551,25
Услуги паспортного стола	4399,64
Вывоз ТБО, КГМ и (или) снега	62683,18
Электроэнергия МОП	34828,24
Обслуживание мусоропровода	0,00
Обслуживание лифта	0,00
Затраты на управление	59386,83
ИТОГО расходы	526695,80
Сальдо на конец периода	88595,71