

Утверждаю:  
 Исполнительный директор Управляющей компании  
 ООО "Локомотив"  
 \_\_\_\_\_ И.В.Братцев

Отчет за 2010 год по дому № 7 по ул. Вокзальная магистраль  
 ООО " Локомотив"

3 470

| Статья<br>1   | Ед.изм.<br>3 | Сумма,руб<br>2  |
|---|--------------|-----------------|
| <b>Остаток средств с 2009г.</b>   | руб.         | <b>-120 216</b> |
| Содержание жилья  | руб.         | -75 389         |
| Текущий ремонт  | руб.         | -54 546         |
| Капитальный ремонт  | руб.         | 9 719           |
| <b>ДОХОД</b>  | руб.         | <b>762 167</b>  |
| Содержание жилья  | руб.         | 369 143         |
| Вывоз ТБО   | руб.         | 29 488          |
| Дополнительные доходы   | руб.         | 134 097         |
| Текущий ремонт  | руб.         | 229 439         |
| <b>РАСХОД</b>   | руб.         | <b>762 728</b>  |
| <b>Содержание жилья,в том числе</b>   | руб.         | <b>466 617</b>  |
| Уборка придомовой территории  | руб.         | 123 163         |
| Уборка лестничных клеток  | руб.         | 31 228          |
| Вывоз КГМ   | руб.         | 62 456          |
| Вывоз и утилизация ТБО  | руб.         | 29 488          |
| Техническое обслуживание инженерных сетей и конструктивных элементов здания | руб.         | 134 093         |
| Аварийно -диспетчерское обслуживание  | руб.         | 30 812          |
| Дератизация   | руб.         | 7 911           |
| Услуги паспортного стола  | руб.         | 47 466          |
| Начисление и прием платежей   | руб.         |                 |
| Услуги по управлению  | руб.         |                 |
| <b>Текущий ремонт, в том числе</b>  | руб.         | <b>296 111</b>  |
| Электромонтажные работы   | руб.         | 147 154         |
| Изготовление досок объявления   | руб.         | 30              |
| Смена трубопровода отопления (верхний розлив)                               | руб.         | 148 927         |
| <b>Недосборы по жилищным услугам за 2010 год: в т.ч.</b>                    | руб.         | <b>25 322</b>   |
| Содержание жилья  | руб.         | 18 230          |
| Вывоз ТБО   | руб.         | 722             |
| Текущий ремонт  | руб.         | 6 370           |
| <b>Остаток средств по содержанию жилья и текущему ремонту</b>               | руб.         | <b>-155 817</b> |
| Содержание жилья  | руб.         | -28 229         |
| Текущий ремонт  | руб.         | -127 588        |
| <b>Капитальный ремонт</b>   |              | <b>244 771</b>  |
| Начисление по капитальному ремонту за 2010 год                              | руб.         | 97 778          |
| Субсидия на установку прибора учета   | руб.         | 146 992         |
| <b>Выполнено по капитальному ремонту, в том числе</b>                       | руб.         | <b>293 985</b>  |
| Установка приборов учета  | руб.         | 293 985         |
| Недосборы по капитальному ремонту   | руб.         | 642             |
| <b>Остаток средств по капитальному ремонту</b>                              | руб.         | <b>-40 137</b>  |