



**Общество с ограниченной ответственностью
«Дирекция Объединенных Строительных Трестов – Новосибирск»**

ООО «ДОСТ-Н», 630005 г. Новосибирск, ул. Татарская, 83, т./ф. (383) 201-19-18; dostn@cf1.ru, www.home.cf1.ru
юр. адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая, 3
ИНН 5408344273, КПП 540601001, ОГРН 1065406073590
р/с 40702810044070104603 в Сибирском банке Сберегательного банка РФ

№ _____
На № _____ от _____

Отчет о стоимости работ и использованию средств собственников в 2010 году на содержание и ремонт

**МКД по адресу
Линейная 39/1**

Наименование статьи	Сумма (руб.)
Сальдо на начало периода в т.ч.	-9292,19
содержание жилья	-8823,69
капитальный ремонт	-468,50
Доход	
Содержание жилья	325279,59
Вывоз мусора	29098,42
Электроэнергия МОП	6448,51
Обслуживание мусоропровода	0,00
Обслуживание лифта	0,00
Текущий ремонт	50051,85
Плата за нежилые помещения и (или) использование конструктивных элементов МКД:	1466,42
ИТОГО доходы:	412344,79
Расход	
Содержание жилья	
Санитарное содержание лестничных клеток	40031,81
Санитарное содержание придомовой территории	51837,98
Обслуживание конструктивных элементов здания (технический осмотр конструктивных элементов МКД, тех.обслуживание системы вентиляции)	16612,25
Сброс снега с кровель, наледи и сосулек с карнизных свесов, козырьков	5391,41
Обслуживание внутридомовых сетей (ежегодные осмотры внутридомовых электрической сети и оборудования, осмотр состояния осветительной арматуры, электрощитовых, ВРУ; ежегодный осмотр системы ХГВС и отопления, промывка системы отопления, гидравлические испытания, консервация системы отопления, проверка состояния запорно-регулирующей арматуры системы ХГВС и отопления, притирка запорной арматуры, снятие,осмотр,прочистка,ремонт и установка параллельной задвижки, ликвидация воздушных пробок в стояках отопления, уплотнение сгонов на запорной арматуре, проверка состояния трубопроводов системы канализации, прочистка канализационного лежачка, проверка канализационных вытяжек)	99223,69
Дератизация	1303,58
Услуги касс и прием платежей	14419,22
Услуги расчетного центра	15412,25
Аварийно-диспетчерское обслуживание	17814,18
Услуги паспортного стола	3655,13
Вывоз ТБО, КГМ и (или) снега	63571,49
Электроэнергия МОП	7773,20
Обслуживание мусоропровода	0,00
Обслуживание лифта	0,00
Текущий ремонт	12859,07
Ремонт контейнерной площадки	
Затраты на управление	51990,36
ИТОГО расходы	401895,62
Сальдо на конец периода	1156,98