

Фрунзе 3

№ п/п	Работы, услуги	Периодичность выполнения работы (оказания услуги)	Тариф на кв.м.
1	Уборка лестничных клеток		
1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (оборудование отсутствует)	1 раз в месяц	0,90
1.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (оборудование отсутствует)	1 раз в месяц	
1.3	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (оборудование отсутствует)	1 раз в месяц	
1.4	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (оборудование отсутствует)	1 раз в месяц	
2	Уборка придомовой территории		
2.1	Уборка придомовой территории в ЛЕТНИЙ период		1,10
2.1.1	Подметание территории (усовершенствованное покрытие 1 класс)	1 раз в неделю	
2.1.2	Подметание территории (усовершенствованное покрытие 3 класс)	1 раз в неделю	
2.1.3	Подметание территории (без покрытия 1 класс)	1 раз в неделю	
2.1.4	Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю	
2.1.5	Очистка газонов от опавшей листвы	2 раза в год	
2.1.6	Стрижка(выкашивание) газонов	3 раза в год	
2.1.7	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	
2.1.8	Уборка мусора с контейнерных площадок в летний период	Ежедневно	
2.2	Уборка придомовой территории в ЗИМНИЙ период		
2.2.1	Подметание и сдвигка снега (уборочная площадь зимнего периода)	1 раз в неделю	
2.2.2	Очистка территории от наледи и льда (приподъездная территория - 10% уборочной площади зимнего периода)	10 раз в год	
2.2.3	Посыпка территории песком или смесью из песка с хлоридами (входы в подъезд, дорога)	10 раз в год	
2.2.4	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	
2.2.5	Уборка мусора с контейнерных площадок в зимний период	Ежедневно	
2.2.6	Механизированная уборка территории в зимний период, вывоза снега	по необходимости	
3	Содержание конструктивных элементов здания		
3.1	Технический осмотр конструктивных элементов здания в комплексе с составлением дефектной ведомости	3 раза в год	2,05
3.2	Удаление сосулек и наледи с кровли	3 раза в год	
3.3	Удаление снега с кровли	1 раз в год	
3.4	Очистка водосточных воронок от наледи и снега	1 раз в год	
3.5	Прочистка водосточных труб и желобов	1 раз в год	
3.6	Очистка козырьков подъездов от снега и наледи	1 раз в год	
3.7	Заделка, раскрытие продухов в цоколях зданий	2 раза в год	
3.8	Очистка ливневой канализации	1 раз в год	
4	Техническое обслуживание системы электроснабжения		
4.1	Осмотр общедомовых этажных щитков с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений, укрепление выключателей	1 раз в год	0,51
4.2	Осмотр электрощитовых	по заявкам	
4.3	Снятие показаний с электросчетчиков МОП	1 раз в месяц	
4.3	Замена перегоревших лампочек	1 раз в месяц	
5	Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации		
5.1	Гидравлические испытания и промывка системы отопления	1 раз в год	2,78
5.2	Ликвидация воздушных пробок в стояках отопления	1 раз в год	
5.3	Проверка и консервация трубопровода ХГВС	1 раз в год	
5.4	Прочистка и промывка системы канализования (1/5 протяженности стояков)	1 раз в год	
5.5	Прочистка канализационных стояков и лежачков	1 раз в год	
5.6	Обслуживание приборов учета		
5.7	Обслуживание элеватора		
5.8	Уплотнение сгонов, притирка запорной арматуры	1 раз в год	
5.9	Технический осмотр с мелким ремонтом изоляции	1 раз в год	
5.10	Наладка и регулировка инженерного оборудования, санитарно-технических приборов, получение паспорта готовности к отопительному сезону	1 раз в год	
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	0,97
7	Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно	1,25
8	Прочие работы		
8.1	Дератизация	1 раз в месяц	2,24
8.2	Дезинсекция	4 раза в год	
9	Управление	Ежедневно	
10	Начисление и прием платежей	Ежедневно	
			11,80