

**Отчет о стоимости работ и использованию средств собственников в 2011 году на содержание и ремонт МКД по адресу
Рельсовая 3**

Наименование статьи	Сумма (руб.)
Сальдо на начало периода	230912.39
содержание жилья	-42392.04
текущий ремонт	-59031.48
капитальный ремонт	332335.91
Доход	
Плата за содержание жилья	2094997.84
Электроэнергия МОП	114681.57
Вознаграждение старшим/содержание ТСЖ	0.00
Текущий ремонт	141.62
Установка Общедомовых приборов учета	254010.59
Капитальный ремонт	2529.78
ИТОГО начислено доходов по жилым помещениям	2466361.40
начислено доходов по нежилым помещениям	41703.10
Дебиторская задолженность по жилым помещениям	114156.74
Дебиторская задолженность по нежилым помещениям	2212.71
Субсидия из бюджета	0.00
ИТОГО средства в распоряжении МКД:	2622607.44
Расход	
Санитарное содержание лестничных клеток	176561.63
Санитарное содержание придомовой территории	124218.15
Благоустройство придомовой территории	0.00
Обслуживание мусоропровода	113806.02
Обслуживание лифта	295049.96
Вывоз ТБО, КГМ	159500.74
Вывоз снега	3413.66
Обслуживание конструктивных элементов здания (тех.осмотр и мелкий ремонт конструктивных элементов МКД)	34735.65
Обследование и прочистка вентиляционных каналов	0.00
Огнезащитная обработка деревянных конструкций чердачного помещения здания	0.00
Сброс снега с кровель, наледи и сосулек с карнизных свесов, козырьков	9357.78
Обслуживание внутридомовых сетей (ежегодные осмотры внутридомовых электрической сети и оборудования, осмотр состояния осветительной арматуры, электрощитовых, ВРУ; ежегодный осмотр системы ХГВС и отопления, промывка системы отопления, гидравлические испытания	406896.63
Профилактические испытания электроустановки	68374.32
Обслуживание приборов учета тепла	0.00
Обслуживание ИТП	0.00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	57542.64
Дератизация	12034.19
Зарплата старших/председателей МКД	0.00
Электроэнергия МОП	121393.10
Прочие расходы	0.00
Текущий ремонт	0.00
Капитальный ремонт	0.00
Установка Общедомовых приборов учета	0.00
Услуги расчетно-кассового центра по начислению и приему платежей	120792.88
Услуги паспортного стола	15815.18
Отопление	0.00
Вывоз ЖБО	0.00
Услуги по взысканию дебиторской задолженности	22682.03
Налоги	138797.63
Затраты на управление	281465.34
ИТОГО расходы	2162437.55
Сальдо на конец периода	460169.90
содержание жилья	-69816.52
текущий ремонт	-58889.86
установка ОПУ	254010.59
капитальный ремонт	334865.69