

Протокол общего собрания
собственников итмльа дома №43
по красному проспекту - II подъезду
г. Новосибирск.

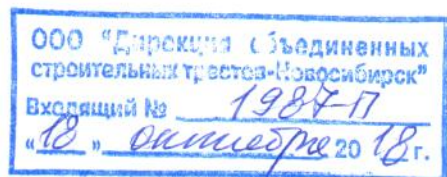
№ 1-к43-2018 16 октября

2018г.

Общая площадь всех собственников МКД: 1833,9 кв.м.
Квартиры есть, собрание правомочно
Присутствовали собственники квартир
№ 14, № 15, 16, № 17, № 18, № 19, № 20, это
составляет 553,3 кв.м. + нежилое помещение
ООО «Компания Деврис и ВС» площадью 252,4 кв.м.
Председатель собрания Голыкова Е.А. №18

Повестка дня

Ремонт подъезда



По вопросу необходимости ремонта
подъезда выступила Голыкова Е.А.

В связи с тем, что последний ремонт
подъезда был в 2014г., а во время капитального
ремонта в доме повреждены
стены, поцарапаны двери и др.

Чтобы не допустить дальнейшего
разрушения подъезда ремонт своевременен
и необходим.

Вопрос поставлен на рассмотрение

Ремонт подъезда на 2018г.

За - все присутствующие, кв. 553,3 кв.м. и нежилое помеще-
ние ООО «Компания Деврис и ВС» площадью 252,4 кв.м. итого: 917 кв.м

Против - 0



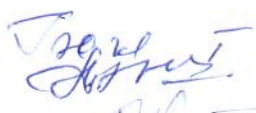
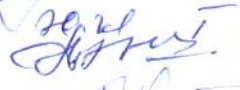
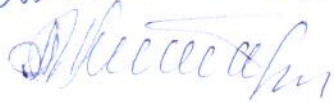
Решение принято.

Принято решение

Обратиться в УК «Дост-Н» для выделе-
ния средств, полученных за счет
аренды помещений.

См. на обратной стороне.

Подписи собственников и/или
И поезда

- Кв 14 Суворов А.А. 
- Кв 15 Фопова Н.В.
- Кв 16 Вашигатова Д.И. 
- Кв 17 Клушине А.С.
- Кв 18 Тюркова Ю.А. 
- Кв 19 Мамкин М.А.  222-168
- Кв 20 Степанова А.М. 

ООО "Компания Дефис и ВС"







**Инициатору проведения
общего собрания собственников помещений МКД**

18.10.2018 № 8/Н
Ha № 1987-П от 18.10.2018

Красной Кросинг № 43
оформленного протоколом ОСС от «16» 10 2018 г.
Собственнику кв. № 18 Божовой Ж.А.

Уведомление!

В соответствии с частью 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации, решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме являются официальными документами как документы, удостоверяющие факты, влекущие за собой юридические последствия в виде возложения на собственников помещений в многоквартирном доме обязанностей в отношении общего имущества в данном доме, изменения объема прав и обязанностей или освобождения этих собственников от обязанностей, и подлежат размещению в системе лицом, инициировавшим общее собрание.

Копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме подлежат обязательному представлению лицом, по инициативе которого было создано общее собрание, в управляющую организацию не позднее чем через десять дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Согласно подпункта 1.1 части 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации, управляющая организация в течение пяти дней с момента получения указанных в части 1 статьи 46 подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений обязаны направить подлинники указанных решений и протокола, в том числе с использованием системы, в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

Вами был предоставлен неполный пакет необходимых документов по проведенному общему собранию собственников помещений. На основании вышеизложенного, в целях исполнения под. 1.1 ч. 1 ст. 46 ЖК РФ, в рамках положений ч. 1 ст. 46 ЖК РФ, просим Вас в течение 2-х дней с момента получения настоящего уведомления, предоставить в ООО «ДОСТ-Н» документы отмеченные галочкой:

- копии индивидуальных решений (бюллетеней) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1-К143-2018 от «16» 10 2018 г. оформленного протоколом общего собрания № 43;
- реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества собственников - физических лиц, полного наименования и ОГРН юридических лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в многоквартирном доме;
- сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ, на основании которого проводится общее собрание;
- реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания, содержащий сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме (представителях собственников);
- доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании;
- материалы, которые были определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

Так же сообщаем Вам, что протоколы общего собрания собственников необходимо оформлять в соответствии с Приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ 937/пр от 25.12.2015 «Об утверждении требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка передачи подлинных решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор».

Директор ООО «ДОСТ-Н»

П.Э. Гольденфанг

Получено

ФИО

подпись

дата

Голушено

М.М.М. В. Ручки







18/10/18

Кр. ул 43-18

18/10/18



Подписи собственников ии и вл
I подъезд

- Кв 14 Суворов А.А. 
- Кв 15 Гонова Н.В.
- Кв 16 Ванинатовна Н.И. 
- Кв 17 Клеушицы А.С. 
- Кв 18 Тюркובה Ю.А. 
- Кв 19 Мешакин М.А.  2222-168
- Кв 20 Степанова А.И. 

ООО «Компания Девис и ВС»





Протокол общего собрания
собственников чл. № 43
по красному проспекту - II подъезду
г. Новосибирск.

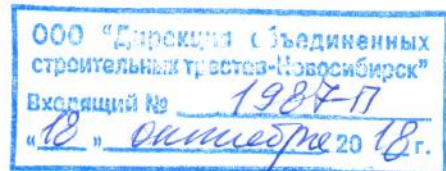
№ 1-к 43-2018 16 октября

2018 г.

Общая площадь всех собственников МКД: 1833,9 кв. м.
Квартиры есть, собрание проводится
Присутствовали собственники квартир
№ 14, № 15, 16, № 17, № 18, № 19, № 20, это
составляет 553,3 кв. м. + нежилая помещения
ООО «Компания Деврис и ВС» площадью 252,4 кв. м.
Председатель собрания Голубова Т. А., № 18

Повестка дня

Ремонт подъезда



По вопросу необходимости ремонта
подъезда выступила Голубова Т. А.

В связи с тем, что последний ремонт
подъезда был в 2014 г., а во время капитального
ремонта в доме повреждены
стены, металлические двери и др.

Чтобы не допустить дальнейшего
разрушения подъезда ремонт своевременен
и необходим.

Вопрос поставлен на голосование

Ремонт подъезда на 2018 г.

За - все присутствующие, кв. 553,3 кв. м и нежилая помеще-
ние ООО «Компания Деврис и ВС» пло-
щадью 252,4 кв. м. Итого: 917 кв. м

Воздержались - 0

Решение принято.

Принято решение

Обратиться в УК «Дост-М» для выде-
ления средств, необходимых для
смет аренды помещений.

См. на обратной стороне.